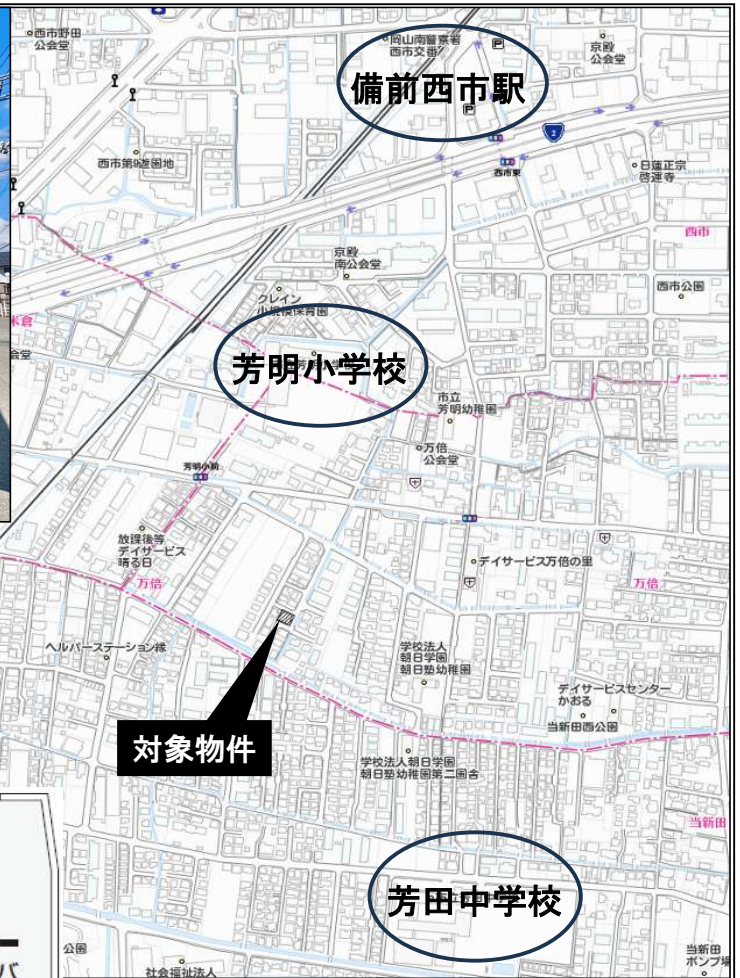
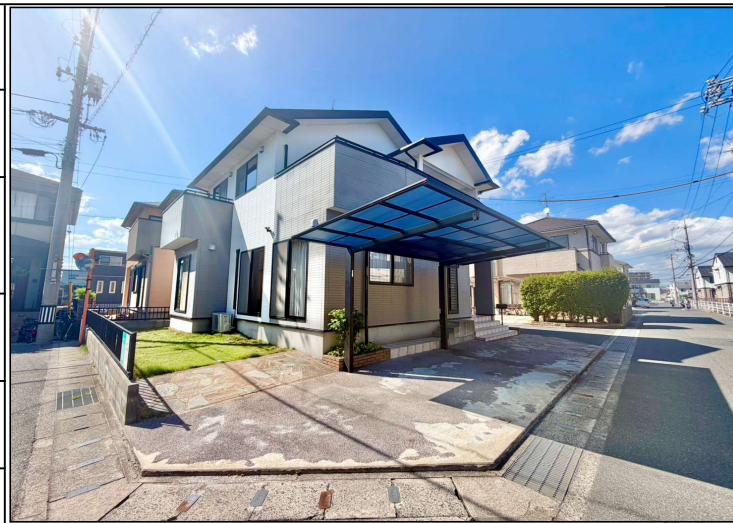


売住宅

所在	岡山市南区	万倍	価格	2,880	万円	土地	48.40	坪	学区	芳田中・芳明小
地番	(23番地27)	住居表示	(23-27)	間取り	4LDK	築年	平成16年7月22日	坪		
							土地 公簿 160.00 m ²	建物 公簿 120.00 m ²	学区・学区	

土地	地積 (公簿)	160.00 m ²	48.40 坪	権利 (所有権)	地目 (宅地)	地勢 (平坦)	環境 (住宅地)
建物	面積 (公簿)	120.00 m ²	36.30 坪	構造 (木造)	規模 (2階建)	築年月 (平成16年7月22日)	間取 (4LDK)
制限	都市計画 (市街化)	防火地域 ()	用途地域 ()	準工業地域 ()	建ぺ率 (60%)	容積率 (200%)	他の法令上の制限 ()
道路	接道方向 (三方道路)	幅員 (6.0・5.5・5.0 m)	道路種別 (市道)	角地 (三方道路)	位置指定 ()		
設備	水道 (公営)	ガス (電化)	汚水 (公共下水)	雑排水 (公共下水)	電気 (オール電化)		
その他	現況 (空家)	引渡 (即可)	交通 ()	備前西市駅まで徒歩約11分	仲介手数料 (要)		



備考	☐ 現状有姿渡し ☐ 駐車場3台分(車種による) ☐ 三方道路の角地 ☐ 太陽光発電付 (パナソニック製・5.5kw) ☐ 閑静な住宅街で前面道路も広々 ☐ 全部屋に収納♪ ☐ 芳明小学校、芳田中学校まで徒歩10分圏内 ☐ クロス張替、洗面台交換、ハウスクリーニング済み ☐ 2016年頃、屋根・外壁塗装をしています。	取引形態	仲介
----	--	------	----