

マンション

岡山市北区神田町2丁目3-16

物件名 神田K2スクエア 205

1K

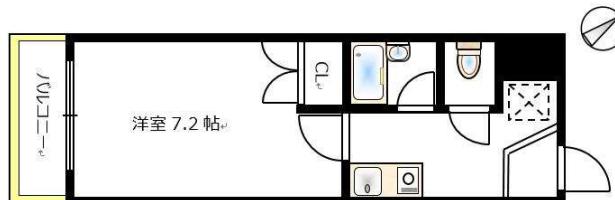
賃料

4.0 万円

敷金	—
礼金	—
共益費	5,000円
駐車場	有り(空き1台) 6,600円(税込)
町内会費	—
保証会社	加入要 初回保証料賃料総額の50% (最低20,000円) 年間保証料10,000円※学生:初回保証料10,000円年間保証料10,000円
住宅保険	加入要 2年毎
入居条件	
・法人契約の場合敷金1ヶ月	

月額賃料等	契約時諸費用合計
合計 45,000 円	合計 59,200 円
賃料 40,000円	敷金 0
共益費 5,000円	礼金 0
駐車場 —	仲介手数料 —
	火災保険料 18,000円
鍵交換料 18,700円 税込	
初回保証料 22,500円	

建物情報



※概略図につき、現状を優先します。

建 物 情 報	所在階	2階/3階建て		
	構造	鉄筋コンクリート造		
	築年月	1996年10月(築29年)		
	現況	空き予定	入居可能時期	2026年1月下旬
	専有面積	22.80m ²		
	取引態様	代理		

設備情報

コンロ: IHクッキングヒーター付 / コンロの口数: 1口 / 冷蔵庫 / 電子レンジ / エアコン / 照明 / 洗濯機 / 洗濯機置き場: 有り(室内) / インターホン / オートロック: モニタ付き / 火災警報器(報知機) / 平置き / 駐車場屋外 / インターネット: 対応 / インターネット使用料: 不要 / ガス種類: プロパン / 排水: 公共下水 / クローゼット / シューズボックス / 宅配ボックス / 集合郵便受け

POINT

・遠方の方には オンライン内覧可能です

・1R→1K間取り変更

・Wi-Fi無料

新設

- ・オートロック
- ・宅配ボックス
- ・モニターフォン
- ・鏡付き小物入れ
- ・シューズボックス

・希望者には家電4点設置

(・照明・冷蔵庫・電子レンジ・洗濯機)

交通機関

岡山電気軌道清輝橋線 清輝橋駅 徒歩20分

J R瀬戸大橋線 大元駅 徒歩23分

周辺環境

ニトリ岡山奥田店 まで 450m

ザ・ビッグ岡山奥田南店 まで 300m

セブンイレブン岡山奥田店 まで 550m

ARROWS
NEXT HP

岡山県知事(1)6153号

株式会社ARROWS NEXT

岡山県岡山市北区東古松488番地13(101)



T E L : 086-201-2378 F A X : 086-953-4921