

マンション

岡山市北区神田町2丁目3-16

物件名 神田K2スクエア 102

1R

賃料

3.5万円

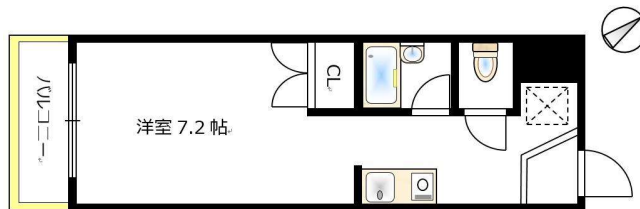
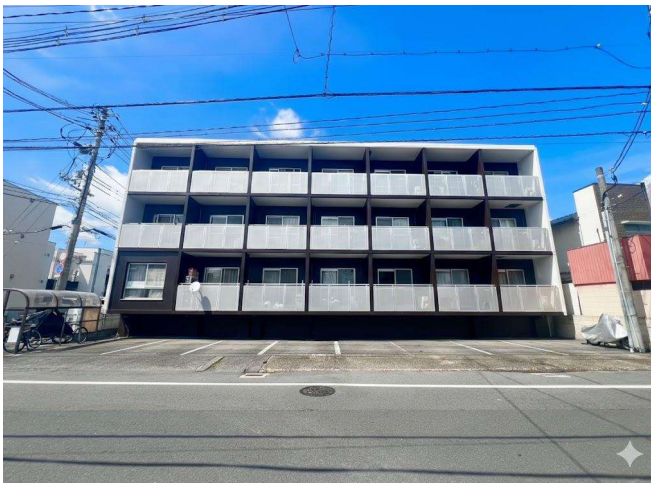
| | |
|------|--|
| 敷金 | — |
| 礼金 | — |
| 共益費 | 5,000円 |
| 駐車場 | 有り(空き1台) 0円(税込) |
| 町内会費 | — |
| 保証会社 | 加入要 初回保証料賃料総額の50%(最低20,000円)年間保証料10,000円※学生:初回保証料10,000円年間保証料10,000円 |
| 住宅保険 | 加入要 |

入居条件

・法人契約の場合敷金1ヵ月

| 月額賃料等 | 契約時諸費用合計 |
|-------------|-----------------|
| 合計 40,000 円 | 合計 56,700 円 |
| 賃料 35,000円 | 敷金 0 |
| 共益費 5,000円 | 礼金 0 |
| 駐車場 賃料に1台込み | 仲介手数料 — |
| | 火災保険料 18,000円 |
| | 鍵交換料 18,700円 税込 |
| | 初回保証料 20,000円 |

建物情報



※概略図につき、現状を優先します。

| | | | | |
|------|------|----------------|--------|-----------|
| 建物情報 | 所在階 | 1階/3階建て | | |
| | 構造 | 鉄筋コンクリート造 | | |
| | 築年月 | 1996年10月(築29年) | | |
| | 現況 | 空き予定 | 入居可能時期 | 2026年6月上旬 |
| | 専有面積 | 22.80㎡ | | |
| | 取引態様 | 代理 | | |

設備情報

コンロ: IHキッチンヒーター付 / コンロの口数: 1口 / 冷蔵庫 / 電子レンジ / エアコン / 照明 / 洗濯機 / 洗濯機置き場: 有り(室内) / インターホン / オートロック: モニタ付き / 火災警報器(報知機) / 平置き / 駐車場屋外 / インターネット: 対応 / インターネット使用料: 不要 / ガス種類: プロパン / 排水: 公共下水 / クローゼット / シューズボックス / 宅配ボックス / 集合郵便受け

POINT

- ・遠方の方には オンライン内覧可能です
- ・オートロック
- ・宅配ボックス
- ・Wi-Fi無料
- ・希望者には家電4点設置
(・照明・冷蔵庫・電子レンジ・洗濯機)

交通機関

岡山電軌清輝橋線 清輝橋駅 徒歩20分

JR瀬戸大橋線 大元駅 徒歩23分

周辺環境

ニトリ岡山奥田店 まで 450m

ザ・ビッグ岡山奥田南店 まで 300m

セブンイレブン岡山奥田店 まで 550m

岡山県知事(1)6153号

株式会社ARROWS NEXT

岡山県岡山市北区東古松488番地13(101)

TEL: 086-201-2378

FAX: 086-953-4921

ARROWS
NEXT HP

