

# マンション

岡山市北区神田町2丁目3-16

物件名 神田K2スクエア 201

1K

賃料

4.0 万円

敷金	—
礼金	—
共益費	5,000円
駐車場	有り(空き1台) 6,600円(税込)
町内会費	—
保証会社	加入要 キャンペーン適用により初回保証料0円、年間保証料10,000円
住宅保険	加入要 2年毎
入居条件	
・法人契約の場合敷金1ヶ月	

月額賃料等

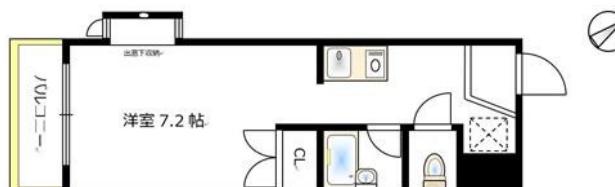
合計 45,000 円

契約時諸費用合計

合計 0 円

賃料	40,000円	敷金	—
共益費	5,000円	礼金	—
駐車場	—	仲介手数料	—
		火災保険料	18,000円
		初回保証料	0
		鍵交換料	0
		前家賃値引	▲18,000円

## 建物情報



※概略図につき、現状を優先します。

建物情報	所在階	2階/3階建て		
	構造	鉄筋コンクリート造		
	築年月	1996年10月(築29年)		
	現況	空き	入居可能時期	即時
	専有面積		22.80m <sup>2</sup>	
	取引態様		代理	

## 設備情報

コンロ：IHクッキングヒーター付 / コンロの口数：1口 / 冷蔵庫 / 電子レンジ / エアコン / 照明 / 洗濯機 / 洗濯機置き場：有り(室内) / インターホン / オートロック：モニタ付き / 火災警報器(報知機) / 平置き / 駐車場屋外 / インターネット：対応 / インターネット使用料：不要 / ガス種類：プロパン / 排水：公共下水 / クローゼット / シューズボックス / 宅配ボックス / 集合郵便受け

## POINT

- ・遠方の方には オンライン内覧可能です
- ・Wi-Fi無料・オートロック
- ・宅配ボックス・モニターフォン・鏡付き小物入れ・シューズボックス
- ・1R→1K間取り変更・収納付き出窓有り
- ・契約一時金0円キャンペーン(3/31申込分まで)  
～前家賃のみでご入居頂けます～  
※火災保険料相当金額の18,000円初回賃料より値引き
- ・希望者には家電4点設置  
(・照明・冷蔵庫・電子レンジ・洗濯機)

## 交通機関

岡山電気軌道清輝橋線 清輝橋駅 徒歩20分

J R瀬戸大橋線 大元駅 徒歩23分

## 周辺環境

ニトリ岡山奥田店 まで 450m

ザ・ビッグ岡山奥田南店 まで 300m

セブンイレブン岡山奥田店 まで 550m

ARROWS  
NEXT HP

岡山県知事(1)6153号

株式会社ARROWS NEXT

岡山県岡山市北区東古松488番地13(101)



T E L : 086-201-2378 F A X : 086-953-4921