

物件種別	マンション		
物件名	神田K2スクエア		
号室名	205(2階部分)		
所在地	〒700-0935 岡山県岡山市北区神田町2丁目3-16		
交通	岡山電軌清輝橋線「清輝橋」徒歩20分		
	J R瀬戸大橋線「大元」徒歩23分 J R宇野線「大元」徒歩23分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上3階 総戸数18戸		
間取タイプ	1K		
専有面積	22.80㎡	開口部方位	南
築年	1996年10月		
現況/入居時期	空室 / 即入		

賃料	35,000円		
共益費・管理費	5,000円		
敷金	-		
礼金	-		
保証金	-	償却・敷引	-
更新料	-		
契約期間	普通建物賃貸借契約24ヶ月		
町内会費	-		
駐車場	駐車場有 / 空き1台		
	賃料に1台(敷地外60m)込み(駐車場は残り1台となりますので 駐車場が無くなりましたら賃料33,000円駐車場なし契約となります)		

備考

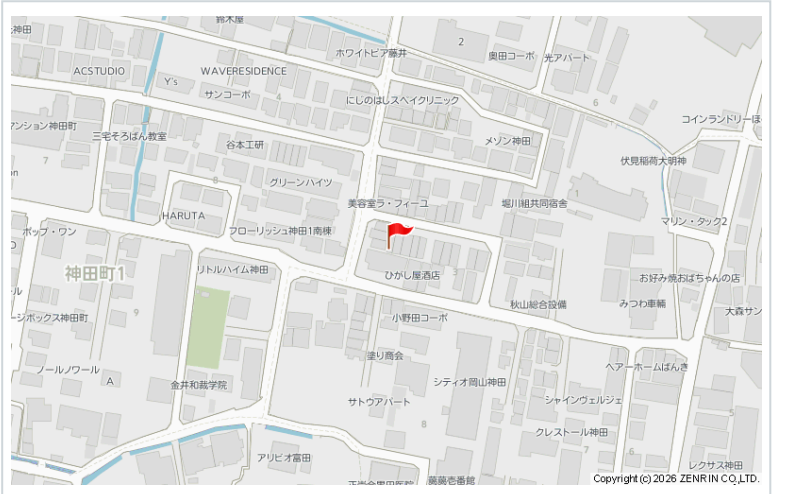
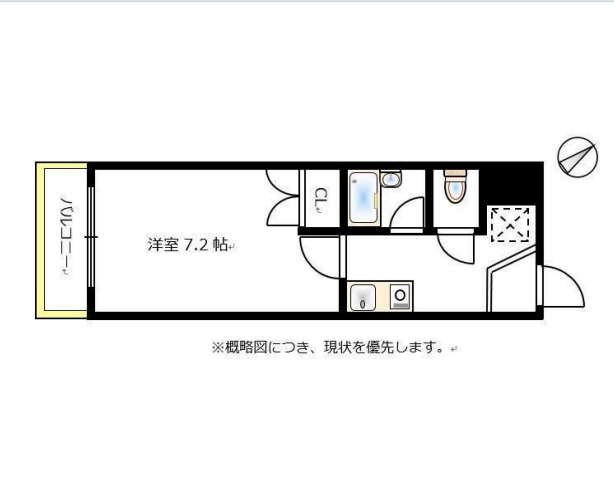
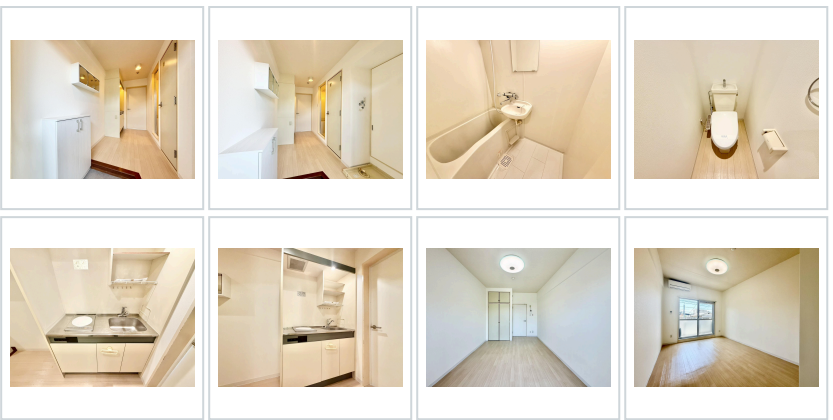
・岡山大学鹿田キャンパスまで自転車約9分 ・吉備国際大学岡山キャンパスまで自転車約5分
 契約一時金0円キャンペーン～前家賃のみでご入居頂きます～・鍵交換費用0円・初回保証料0円・火災保険料18,000円※18,000円を初回賃料から値引きして実質0円

設備

【キッチン】電子レンジ・コンロIHクッキングヒーター付・コンロの口数1口・冷蔵庫有り,【室内設備・家電・家具】エアコン有り・照明有り・洗濯機有り・洗濯機置き場有り(室内),【セキュリティ】インターホン有り・火災警報器(報知機)・オートロック モニタ付き,【駐車場】平置き有り・駐車場屋外有り,【テレビ・通信】インターネット対応・インターネット使用料不要,【ライフライン】排水公共下水・ガス種類プロパン,【収納】クローゼット有り・シューズボックス有り,【付帯施設・設備】宅配ボックス・集合郵便受け

条件

【条件】保証人 不要



※この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります

特記事項:

- ・法人契約の場合敷金1ヵ月・※審査結果によって連帯保証人をお願いする場合がございます。
- ・保証会社：株式会社Casa キャンペーン適用により初回保証料0円、年間保証料10,000円・保険：保険要加入 2年契約 18,000円・更新事務手数料: 22,000円・室内清掃費用49,500円(税込)
- ・家電設置の場合 ※退去時家電美装代5,940円(税込)

岡山県知事 免許(1) 第6153号
株式会社ARROWS NEXT
 岡山県岡山市北区東古松488-13
 TEL: 086-201-2378 / FAX: 086-953-4921

営業時間: 10:00 ~ 17:00
 定休日: 水曜日・日曜日

取引態様: **代理**