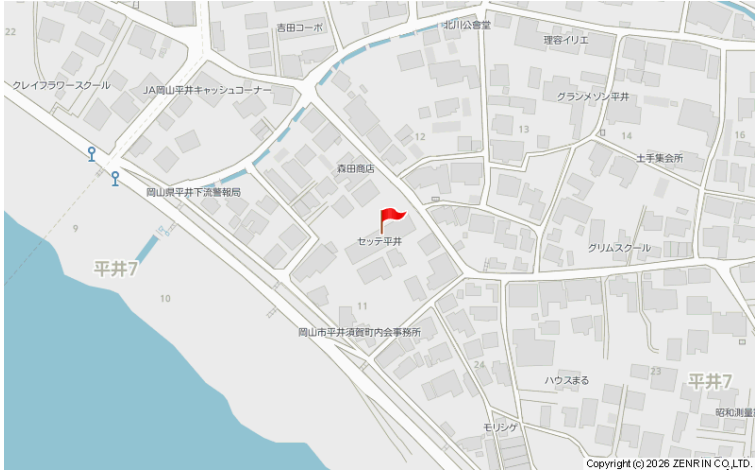


物件種別	アパート		
物件名	セツテ平井		
号室名	207(2階部分)		
所在地	〒703-8282 岡山県岡山市中区平井7丁目11番12号		
交通	[バス]「平井バス停」停 徒歩3分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数22戸		
間取タイプ	1K[洋室8]		
専有面積	31.78㎡	開口部方位	南
築年	2020年01月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	45,000円		
共益費・管理費	5,000円		
敷金	-		
礼金	-		
保証金	-	償却・敷引	-
更新料	-		
契約期間	普通建物賃貸借契約 24ヶ月		
町内会費	-		
駐車場	駐車場有／空き1台／4400円(税込) 普通車区画5,500円(税込) 軽区画4,400円(税込)		
備考			
・山陽学園大学まで自転車約12分 ・岡山医療福祉専門学校まで自転車約14分 ・フレスタ操南店まで徒歩約6分 ・セブンイレブン岡山平井4丁目まで徒歩約7分 ・両備バス平井バス停まで徒歩約3分 猫飼育可能になりました。契約一時金0円キャンペーン・鍵交換費用0円・初回保証料0円・火災保険料18,000円※18,000円を初回賃料から値引きで実質0円			
設備			
【キッチン】コンロ ガスコンロ付・コンロの口数2口,【バス・トイレ】バストイレ 別室・温水洗浄便座,【洗面】洗面化粧台,【室内設備・家電・家具】エアコン有り・照明なし・洗濯機置き場 有り(室内),【セキュリティ】インターホンTV付・火災警報器(報知機),【駐車場】平置き 有り・駐車場屋外 有り,【テレビ・通信】BS・CS 110°CS対応・インターネット 対応・インターネット使用料 不要,【ライフライン】排水 公共下水・ガス種類 プロパン,【収納】クローゼット 有り・シューズボックス 有り			
条件			
【条件】ペット可・小型犬可・猫可・保証人 要			





※概略図に付き現状を優先します



Copyright (c) 2026 ZENRIN CO.,LTD.

※この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります

特記事項:
・法人契約の場合敷金1カ月・ペット飼育の場合(小型犬2匹又は猫1匹まで※猫は去勢手術済みを条件とする)敷金1カ月、賃料3,000円アップ・保証会社：株式会社Casa
キャンペーン適用により初回保証料0円、年間保証料10,000円・保険：保険要加入 2年契約 18,000円・更新事務手数料: 22,000円・退去時室内清掃費用49,500円(税込)

岡山県知事 免許(1) 第6153号

株式会社ARROWS NEXT
岡山県岡山市北区東古松488-13
TEL: 086-201-2378／FAX: 086-953-4921

営業時間: 10：00～17：00
定休日: 水曜日・日曜日

取引態様: 代理