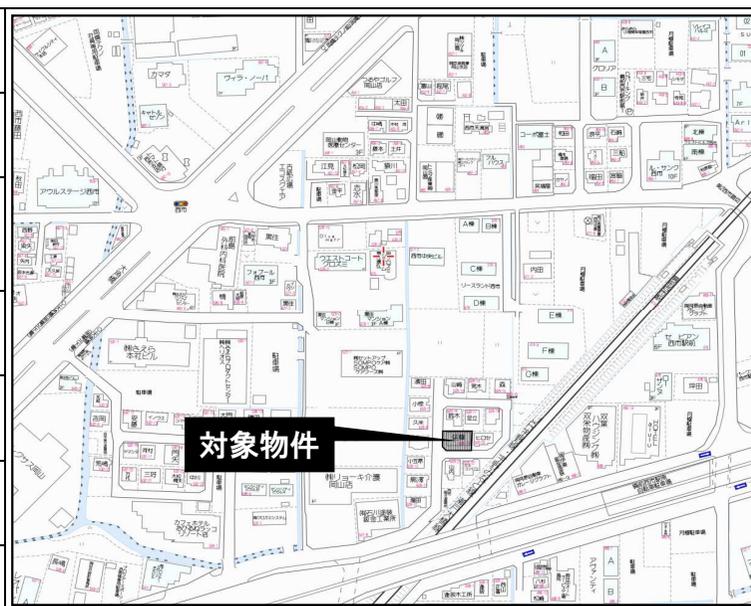
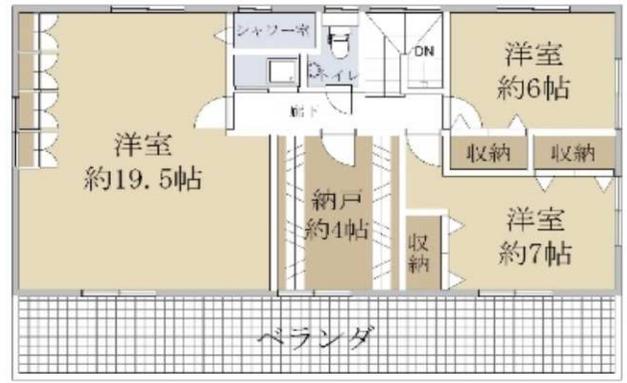


売住宅	所在	岡山市 南区西市	価格	3,180 万円	土地	59.47 坪	学区	芳田中・芳明小
	地番	(509番19、25) 住居表示 (509番地19)	間取り	4LDK 築 14 年	建物	54.98 坪		学区・学区
					土地 公簿 196.62 m ² 建物 公簿 181.76 m ²			

土地	地積 (公簿)	196.62 m ²	59.47 坪
	権利 (所有権)	地目 (宅地)	
	地勢 (平坦)	環境 (住宅地)	
建物	面積 (公簿)	181.76 m ²	54.98 坪
	構造 (木造)	規模 (2階建)	
	築年月 (平成19年9月)	間取 (4LDK)	
制限	都市計画 (市街化)	防火地域 (指定なし)	
	用途地域 (準工業地域)		
	建ぺい率 (60%)	容積率 (200%)	
	他の法令上の制限		
道路	接道方向 (西・南)	幅員 (約6.0・5.0 m)	
	道路種別 (公道)	角地 (角地)	
	位置指定 (有)		
設備	水道 (公営)	ガス ()	
	污水 (公共下水)	雑排水 (側溝等)	
	電気 (中国電力)		
その他	現況 (空家)	引渡 (即可)	
	交通 ()		
	仲介手数料 (当方不払い)		



- 備考
- 駐車スペース3台可 (車種による)
 - 現状有姿渡し
 - リビングは約38帖と広々としています。
 - オール電化住宅
 - 納戸があり、収納充実しています。
 - 角地のため通風・採光良好
 - 室内はホワイトインテリア



1F 2F
【概略図により現況を優先します】

取引形態	売主
------	----