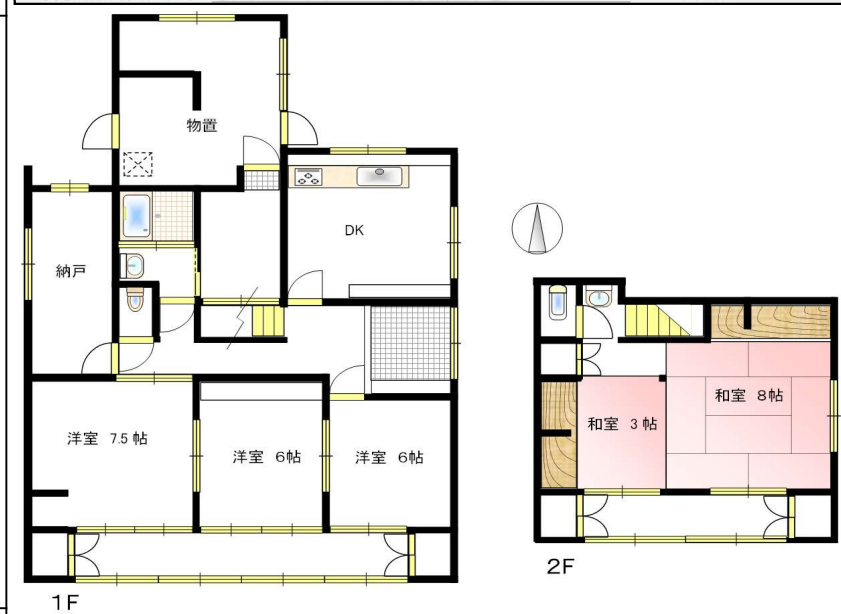
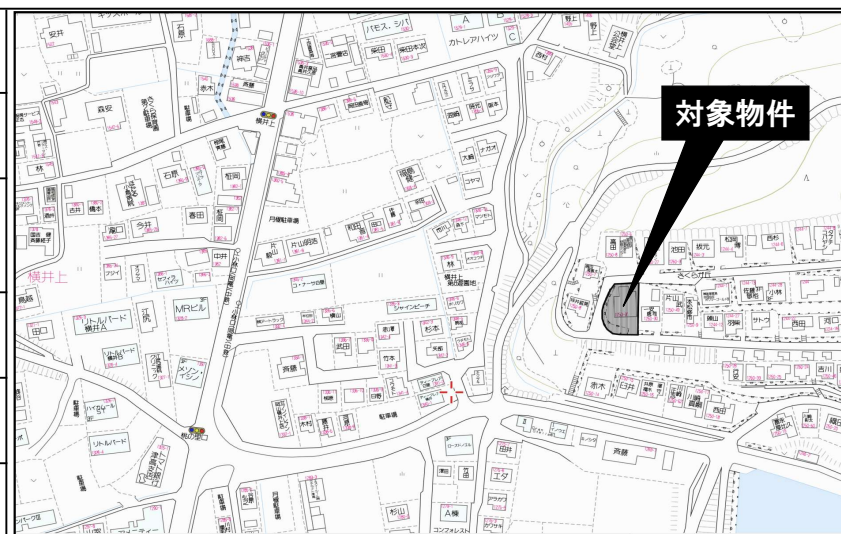


売住宅	所在	岡山市北区	横井上	価格	700	万円	土地	144.54	坪	学区	香和中・横井小			
	建物						46.00	坪						
	地番	(1250番31外2筆)	住居表示	()	間取り	5DK+S	築	48	年	土地 公簿	477.82 m ²	建物 公簿	152.09 m ²	学区・学区

土地	地積	(公簿)	477.82 m ²	144.54 坪
	権利	(所有権)	地目	(宅地)
	地勢	(高台)	環境	(住宅地)
建物	面積	(公簿)	152.09 m ²	46.00 坪
	構造	(木造)	規模	(2階建)
	築年月	(昭和50年6月)	間取	(5DK+S)
制限	都市計画	(市街化)	防火地域	()
	用途地域	(第一種住居地域)		
	建ぺい率	(60 %)	容積率	(200 %)
	他の法令上の制限	(宅地造成等規制区域)		
道路	接道方向	(南・北)	幅員	() m
	道路種別	(公道)	角地	(角地)
	位置指定	()		
設備	水道	(公営)	ガス	(戸別プロパン)
	汚水	(浄化槽)	雑排水	(浄化槽)
	電気	(中国電力)		
その他	現況	(空家)	引渡	(即可)
	交通	(小林口バス停まで徒歩約6分)		
	仲介手数料	()		



【概略図により現況を優先します】



備考	☐ 現状有姿渡し ☐ 北西屋根一部越境の可能性あり ☐ 敷地は約144坪と広々しています♪	
	取引形態	仲介