

建物情報



マンション

岡山市北区大和町1丁目1番51-1号

物件名 HILL COLLEGE DAIGAKUMAE 211

1K

賃料

5.4 万円

| | |
|---------------|--|
| 敷金 | — |
| 礼金 | — |
| 共益費 | 5,000円 |
| 駐車場 | なし |
| 町内会費 | 100円 |
| 保証会社 | 加入要 初回保証料賃料総額の50% (最低25,000円) 年間保証料10,000円 ※学生プラン初回30,000円年間保証料18,000円 |
| 住宅保険 | 加入要 初回賃料と一緒に請求・学生プランは保証に付帯 |
| 入居条件 | |
| ・法人契約の場合敷金1ヶ月 | |

| 月額賃料等 | 契約時諸費用合計 |
|-----------------|---------------|
| 合計 59,100 円 | 合計 66,250 円 |
| 賃料 54,000円 | 敷金 0 |
| 共益費 5,000円 | 礼金 0 |
| 仲介手数料 — | |
| 町内会費 100円 | 火災保険料 18,000円 |
| 鍵交換料 18,700円 税込 | |
| 初回保証料 29,550円 | |

建物情報

| | |
|--------|---------------------|
| 所在階 | 2階/5階建て |
| 構造 | 鉄骨造 |
| 築年月 | 2016年3月(築9年) |
| 現況 | 空き予定 |
| 入居可能時期 | 2026年4月1日 |
| 専有面積 | 26.79m ² |
| 取引態様 | 代理 |

設備情報

コンロ: ガスコンロ付 / コンロの口数: 1口 / 冷蔵庫 / 電子レンジ / 温水洗浄便座 / 洗面化粧台 / エアコン / 照明 / 洗濯機 / インターホン / オートロック: モニタ付き / 火災警報器(報知機) / インターネット: 対応 / インターネット使用料: 不要 / BS / CS: 110° CS対応 / ガス種類: プロパン / 排水: 公共下水 / クローゼット / 宅配ボックス

POINT

- ・遠方の方にはオンライン内覧可能です
- ・Wi-Fi無料
- ・希望者には家電4点設置
(・照明・冷蔵庫・電子レンジ・洗濯機)
- ・カーシェア付物件
- ・オートロック
- ・宅配ボックス

交通機関

J R津山線 法界院駅 徒歩13分

J R山陽本線 岡山駅 徒歩22分

周辺環境

岡山大学 津島キャンパス まで 1,100m

岡山理科大学 まで 1,500m

ハピータウン岡北店 まで 480m

ファミリーマート学南町店 まで 560m

ARROWS
NEXT HP

岡山県知事(1)6153号

株式会社ARROWS NEXT

岡山県岡山市北区東古松488番地13(101)



T E L : 086-201-2378 F A X : 086-953-4921