## マンション

岡山市北区東古松3丁目3番地18号

物件名 プレアール東古松 210

1DK

賃 料

2. 5 <sub>5Pl</sub>

敷 金	_		
礼 金	_		
共益費	2,000円		
駐車場	なし		
町内会費	_		
保証会社	加入要 初回保証料賃料総額の50%(最低 20,000円)年間保証料10,000円※学生:初 回保証料10,000円年間保証料10,000円		
住宅保険	加入要 2年毎更新		

### 入居条件

契約時諸費用合計

20.000円

法人契約の場合敷金1ヵ月

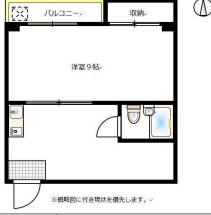
月額賃料等

710000111		人们是可以		
合計 29	9, 200 ⊨	合計 5	4, 700 円	
賃料	25,000円	敷金	0	
共益費	2,000円	礼金	0	
		仲介手数料	_	
定額水道料 (税 <b>込</b> )	2, 200円	火災保険料	16,000円	
		鍵交換料	18, 700円 税込	

初回保証料

# 建物情報





	所在階		2階/4階建て	
建	構造		鉄骨造	
物	<b>数</b>		1987年2月(築38年)	
情	現況	空き	入居可能時期	2025年8月中旬
報	専有面積		22. 00m²	
	取引態様		代理	

コンロ:ガスコンロ付 / コンロの口数:1口 / バストイレ:同室ユニット / トイレ種類:水洗 / シャワー / エアコン / 洗濯機置き場:有り(室外) / イ | フターネット: 対応 / インターネット使用料: 不要 / ガス種類: プロパン / 水道: 公営 / 排水: 公共下水 / ベランダ / 収納 / 集合郵便受け

## **POINT**

・遠方の方には オンライン内覧可能です

・Wi-Fi無料(入居者様にてルーター準備下 さい)

## 交通機関

JR瀬戸大橋線 大元駅 徒歩7分 JR宇野線 大元駅 徒歩7分

## 周辺環境

岡山大学鹿田キャンパス まで 1.200m セブンイレブン岡山東古松2丁目店 まで 346m マツモトキヨシ大元店 まで 176m ハローズ東古松店 まで 480m

岡山県知事(1)6153号

株式会社ARROWS NEXT

岡山県岡山市北区東古松488番地13(101)

T E L: 086-201-2378 F A X: 086-953-4921



ARROWS