

## アパート

岡山市中区平井7丁目11番12号

物件名 セッテ平井 113

1K

賃料

4.7 万円

敷金	—
礼金	—
共益費	5,000円
駐車場	普通車区画5,500円(税込)軽区画4,400円(税込)
町内会費	—
保証会社	加入要 初回保証料賃料総額の50% (最低20,000円) 年間保証料10,000円※学生:初回保証料10,000円年間保証料10,000円
住宅保険	加入要 2年毎更新
入居条件	
・法人契約の場合敷金1ヶ月・ペット飼育の場合敷金1ヶ月、賃料3,000円アップ	

月額賃料等

合計 52,000 円

契約時諸費用合計

合計 62,700 円

賃料 47,000円

敷金 0

共益費 5,000円

礼金 0

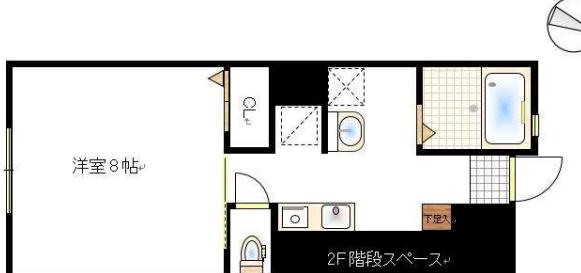
駐車場 —

仲介手数料 —

火災保険料 18,000円

鍵交換料 18,700円 税込  
初回保証料 26,000円

## 建物情報



※概略図に付き現状を優先します。

建 物 情 報	所在階	1階/2階建て	
	構造	木造	
	築年月	2020年1月(築5年)	
	現況	空き予定	入居可能時期
	2026年2月中旬		
	専有面積	25.84m <sup>2</sup>	
	取引態様	代理	

## 設備情報

コンロ: ガスコンロ付 / コンロの口数: 1口 / バストイレ: 別室 / 温水洗浄便座 / 洗面化粧台 / エアコン / 照明: なし / 洗濯機置き場: 有り(室内) / インターホン: TV付 / 火災警報器(報知機) / 平置き / 駐車場屋外 / インターネット: 対応 / インターネット使用料: 不要 / BS / CS: 110° CS対応 / ガス種類: プロパン / 排水: 公共下水 / ペット: 可 / 小型犬: 可 / クローゼット / シューズボックス / 庭

## POINT

- 周辺に買い物施設充実
- ペット飼育可能物件(小型犬2匹まで)
- 1階住戸専用庭有り
- 遠方の方にはオンライン内覧可能です
- Wi-Fi無料で入居後すぐにご使用頂けます

## 交通機関

バス 両備バス 平井バス停 停歩3分

## 周辺環境

岡山平井郵便局 まで 160m

くすりのラブ平井店 まで 320m

フレスタ操南店 まで 640m

セブンイレブン岡山平井4丁目店 まで 640m

ARROWS  
NEXT HP



岡山県知事(1)6153号

株式会社ARROWS NEXT

岡山県岡山市北区東古松488番地13(101)

T E L : 086-201-2378 F A X : 086-953-4921