

## アパート

岡山市中区平井7丁目11番12号

物件名 セッテ平井 113

1K

賃料

4.7 万円

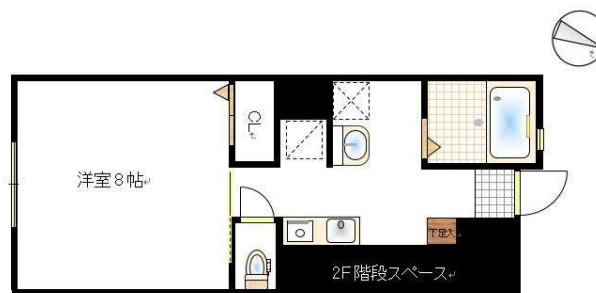
敷金	—
礼金	—
共益費	5,000円
駐車場	普通車区画5,500円(税込)軽区画4,400円(税込)
町内会費	—
保証会社	加入要 初回保証料賃料総額の50%(最低20,000円)年間保証料10,000円※学生:初回保証料10,000円年間保証料10,000円
住宅保険	加入要 2年毎更新

### 入居条件

・法人契約の場合敷金1カ月・ペット飼育の場合敷金1カ月、賃料3,000円アップ

月額賃料等		契約時諸費用合計	
合計	52,000 円	合計	62,700 円
賃料	47,000円	敷金	0
共益費	5,000円	礼金	0
駐車場	—	仲介手数料	—
		火災保険料	18,000円
		鍵交換料	18,700円 税込
		初回保証料	26,000円

## 建物情報



※概略図に付き現状を優先します

建物情報	所在階	1階/2階建て	
	構造	木造	
	築年月	2020年1月(築5年)	
	現況	空き予定	入居可能時期
	専有面積	25.84㎡	
	取引態様	代理	

### 設備情報

コンロ:ガスコンロ付 / コンロの口数:1口 / バストイレ:別室 / 温水洗浄便座 / 洗面化粧台 / エアコン / 照明:なし / 洗濯機置き場:有り(室内) / インターホン:TV付 / 火災警報器(報知機) / 平置き / 駐車場屋外 / インターネット:対応 / インターネット使用料:不要 / BS / CS:110°CS対応 / ガス種類:プロパン / 排水:公共下水 / ペット:可 / 小型犬:可 / クローゼット / シューズボックス / 庭

## POINT

- ・周辺に買い物施設充実
- ・ペット飼育可能物件(小型犬2匹まで)
- ・1階住戸専用庭有り
- ・遠方の方にはオンライン内覧可能です
- ・Wi-Fi無料で入居後すぐにご使用頂けます

### 交通機関

バス 両備バス 平井バス停 徒歩3分

### 周辺環境

岡山平井郵便局 まで 160m

くすりのラブ平井店 まで 320m

フレスタ操南店 まで 640m

セブンイレブン岡山平井4丁目店 まで 640m

岡山県知事(1)6153号

株式会社ARROWS NEXT

岡山県岡山市北区東古松488番地13(101)

T E L : 086-201-2378

F A X : 086-953-4921

ARROWS  
NEXT HP

