

マンション

岡山市北区西古松232番地101

物件名 コゼット西古松 603

1LDK

賃料

4.8万円

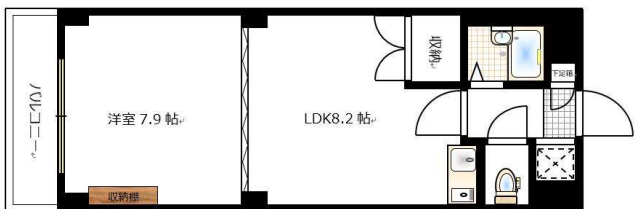
敷金	—
礼金	—
共益費	4,000円
駐車場	なし
町内会費	—
保証会社	加入要 初回保証料賃料総額の50% (最低20,000円) 年間保証料10,000円※学生：初回保証料10,000円年間保証料10,000円
住宅保険	加入要 2年毎更新

入居条件

・法人契約の場合敷金1ヵ月

月額賃料等		契約時諸費用合計	
合計	54,500円	合計	63,950円
賃料	48,000円	敷金	0
共益費	4,000円	礼金	0
		仲介手数料	—
定額水道料	2,500円	火災保険料	18,000円
		鍵交換料	18,700円 税込
		初回保証料	27,250円

建物情報



※概略図に付き現状を優先します。

※反転タイプ有。

建物情報	所在階	6階/6階建て		
	構造	鉄筋コンクリート造		
	築年月	1992年3月(築34年)		
	現況	居住中	入居可能時期	2026年7月中旬
	専有面積	39.60㎡		
	取引態様	代理		

設備情報

コンロ：ガスコンロ付 / コンロの口数：1口 / 冷蔵庫 / 電子レンジ / 温水洗浄便座 / エアコン / 照明 / 洗濯機 / 洗濯機置き場：有り(室内) / インターホン：TV付 / 火災警報器(報知機) / インターネット：対応 / インターネット使用料：不要 / ガス種類：プロパン / 排水：公共下水 / ベランダ / 収納 / シューズボックス

POINT

- ・Wi-Fi無料(入居者様にてルーター準備)
- ・希望者には家電4点設置
(・照明・冷蔵庫・電子レンジ・洗濯機)・造作棚有り
- ・パーチカルブラインドの間仕切り開放で広々ご使用頂けます
- ・リフォーム済み

交通機関

JR瀬戸大橋線 大元駅 徒歩8分

JR宇野線 大元駅 徒歩8分

周辺環境

マルナカ大元店 まで 320m

ローソン岡山大元駅前店 まで 640m

ザグザグ西之町店 まで 880m

岡山県知事(1)6153号

株式会社ARROWS NEXT

岡山県岡山市北区東古松488番地13(101)

TEL: 086-201-2378

FAX: 086-953-4921

ARROWS
NEXT HP

