

マンション

岡山市北区西古松84-1

物件名 グランヒルズ西古松 803

1K

賃料

6.25 万円

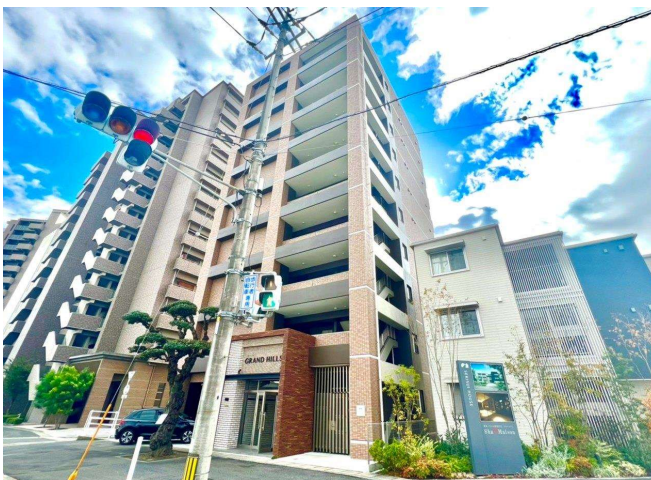
敷金	—
礼金	—
共益費	5,000円
駐車場	なし
町内会費	—
保証会社	加入要 初回保証料賃料総額の50% (最低25,000円) 年間保証料10,000円 ※学生プラン初回30,000円年間保証料18,000円
住宅保険	加入要 初回賃料と一緒に引落

入居条件

・法人契約の場合敷金1カ月・ペット飼育の場合敷金1カ月、賃料3,000円アップ

月額賃料等		契約時諸費用合計	
合計	67,500 円	合計	73,750 円
賃料	62,500円	敷金	0
共益費	5,000円	礼金	0
		仲介手数料	—
		火災保険料	18,000円
		鍵交換料	22,000円 税込
		初回保証料	33,750円

建物情報



※概略図に付き、現状を優先します。

建物情報	所在階	8階/10階建て		
	構造	鉄筋コンクリート造		
	築年月	2021年1月(築5年)		
	現況	空き予定	入居可能時期	2026年8月上旬
	専有面積	27.45㎡		
	取引態様	代理		

設備情報

コンロ：ガスコンロ付 / コンロの口数：2口 / 冷蔵庫 / 電子レンジ / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 洗面化粧台 / エアコン / 照明 / 洗濯機 / 洗濯機置き場：有り(室内) / インターホン / オートロック：モニター付き / 火災警報器(報知機) / インターネット：対応 / インターネット使用料：不要 / BS / CS：110° CS対応 / ガス種類：プロパン / 排水：公共下水 / ペット：可 / 保証人：要 / 小型犬：可 / クローゼット / シューズボックス / 宅配ボックス

POINT

- ・遠方の方には オンライン内覧可能です
- ・ペット飼育可能※小型犬 条件有り
- ・可動棚付きの書斎コーナー有り
- ・Wi-Fi無料
- ・希望者には家電4点 (・照明・洗濯機・冷蔵庫・電子レンジ)
- ・カーシェア付物件
- ・エントランスハンズフリーキー

交通機関

J R瀬戸大橋線 大元駅 徒歩8分

JR宇野線 大元駅 徒歩8分

周辺環境

セブンイレブン岡山東古松2丁目店 まで 197m

ローソン岡山大供本町店 まで 226m

新鮮市場きむら岡山大供店 まで 561m

マルナカ大元店 まで 581m

岡山県知事(1)6153号

株式会社ARROWS NEXT

岡山県岡山市北区東古松488番地13(101)

T E L : 086-201-2378

F A X : 086-953-4921

ARROWS
NEXT HP

