

マンション

岡山市北区西古松84-1

物件名 グランヒルズ西古松 1002

1K

賃料

6.1 万円

|      |  |
|------|--|
| 敷金   | —  |
| 礼金   | —  |
| 共益費  | 5,000円   |
| 駐車場  | なし   |
| 町内会費 | —  |
| 保証会社 | 加入要 初回保証料賃料総額の50% (最低25,000円) 年間保証料10,000円 ※学生プラン初回30,000円年間保証料18,000円 |
| 住宅保険 | 加入要  |

入居条件

・法人契約の場合敷金1カ月・ペット飼育の場合敷金1カ月、賃料3,000円アップ

月額賃料等

合計 66,000 円

契約時諸費用合計

合計 85,100 円

賃料 61,000円

敷金 0

共益費 5,000円

礼金 0

駐車場 —

仲介手数料 —

定額水道料 —

火災保険料 18,000円

町内会費 —

除菌施工料 15,400円 税込

鍵交換料 18,700円 税込

初回保証料 33,000円

建物情報



※概略図に付き、現状を優先します。

建物情報

|      |              |        |           |
|------|--------------|--------|-----------|
| 所在階  | 10階/10階建て    |        |           |
| 構造   | 鉄筋コンクリート造    |        |           |
| 築年月  | 2021年1月(築4年) |        |           |
| 現況   | 居住中          | 入居可能時期 | 2025年6月中旬 |
| 専有面積 | 27.45㎡       |        |           |
| 取引態様 | 代理           |        |           |

設備情報

コンロ: ガスコンロ付 / コンロの口数: 2口 / 冷蔵庫 / 電子レンジ / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 洗面化粧台 / エアコン / 照明 / 洗濯機 / 洗濯機置き場: 有り(室内) / インターホン / オートロック: モニタ付き / 火災警報器(報知機) / インターネット: 対応 / インターネット使用料: 不要 / BS / CS: 110° CS対応 / ガス種類: プロパン / 排水: 公共下水 / ペット: 可 / 保証人: 要 / 小型犬: 可 / クローゼット / シューズボックス / 宅配ボックス

POINT

・遠方の方には オンライン内覧可能です・ペット飼育可能※小型犬 条件有り・可動棚付きの書斎コーナー有り

・Wi-Fi無料・希望者には家電4点(・照明・洗濯機・冷蔵庫・電子レンジ)・カーシェア付物件・エントランスハンズフリーキー

交通機関

J R瀬戸大橋線 大元駅 徒歩8分

JR宇野線 大元駅 徒歩8分

周辺環境

セブンイレブン岡山東古松2丁目店 まで 197m

ローソン岡山大供本町店 まで 226m

新鮮市場きむら岡山大供店 まで 561m

マルナカ大元店 まで 581m

岡山県知事(1)6153号

株式会社ARROWS NEXT

岡山県岡山市北区東古松488番地13(101)

T E L : 086-201-2378

F A X : 086-953-4921

ARROWS  
NEXT HP

