

マンション

岡山市北区西之町9番117

物件名 カーサU 105

1K

賃料

4.9 万円

敷金	—
礼金	—
共益費	5,000円
駐車場	普通車 6,600円(税込) 軽 5,500円(税込)
町内会費	300円
保証会社	加入要 初回保証料賃料総額の50%(最低20,000円)年間保証料10,000円※学生:初回保証料10,000円年間保証料10,000円
住宅保険	加入要 2年毎更新

入居条件

法人契約の場合敷金1ヵ月

月額賃料等		契約時諸費用合計	
合計	56,300 円	合計	64,850 円
賃料	49,000円	敷金	0
共益費	5,000円	礼金	0
		仲介手数料	—
定額水道料	2,000円	火災保険料	18,000円
町内会費	300円		
		鍵交換料	18,700円 税込
		初回保証料	28,150円

建物情報



※概略図に付き、現状を優先します。

建物情報	所在階	1階/3階建て	
	構造	鉄筋コンクリート造	
	築年月	1998年4月(築27年)	
	現況	空き予定	入居可能時期
	専有面積	29.64㎡	
	取引態様	代理	

設備情報

コンロ:ガスコンロ付 / コンロの口数:3口 / 冷蔵庫 / 電子レンジ / 温水洗浄便座 / 洗面化粧台 / エアコン / 照明 / 洗濯機 / 洗濯機置き場:有り(室内) / インターホン:TV付 / 火災警報器(報知機) / 平置き / 駐車場屋外 / インターネット:対応 / インターネット使用料:不要 / ガス種類:プロパン / 排水:公共下水 / ベランダ / クローゼット / シューズボックス / 宅配ボックス / 集合郵便受け

POINT

- ・遠方の方には オンライン内覧可能です
- ・Wi-Fi無料でご入居後すぐにご使用頂けます
- ・希望者には家電4点設置
(・照明・冷蔵庫・電子レンジ・洗濯機)
- ・カーシェア利用可能物件
(グランヒルズ西古松内)
- ・宅配ボックス

交通機関

J R瀬戸大橋線 大元駅 徒歩10分

JR宇野線 大元駅 徒歩10分

周辺環境

ザグザグ西之町 まで 18m

セブンイレブン岡山大元駅北店 まで 320m

岡山県知事(1)6153号

株式会社ARROWS NEXT

岡山県岡山市北区東古松488番地13(101)

T E L : 086-201-2378

F A X : 086-953-4921

ARROWS
NEXT HP

