

マンション

岡山市中区小橋町2丁目1-6

物件名 アーバンハイム小橋 801

1R

賃料

4.3 万円

敷金	—
礼金	—
共益費	5,000円
駐車場	空き無し
町内会費	—
保証会社	加入要 初回保証料賃料総額の50% (最低20,000円) 年間保証料10,000円※学生: 初回保証料10,000円年間保証料10,000円
住宅保険	加入要 2年毎
入居条件	
法人契約の場合敷金1ヵ月	

月額賃料等		契約時諸費用合計	
合計	48,000 円	合計	58,700 円
賃料	43,000円	敷金	0
共益費	5,000円	礼金	0
		仲介手数料	—
		火災保険料	16,000円
		鍵交換料	18,700円 税込
		初回保証料	24,000円

建物情報



※概略図につき、現状を優先します。

建物情報	所在階	8階/8階建て	
	構造	鉄筋コンクリート造	
	築年月	1995年6月(築30年)	
	現況	空き	入居可能時期
	専有面積	24.15㎡	
	取引態様	代理	

設備情報

コンロ: IHキッチンヒーター付 / コンロの口数: 1口 / 冷蔵庫 / 電子レンジ / バストイレ: 別室 / シャワールーム / 温水洗浄便座 / 洗面所独立 / エアコン / 家電付 / 照明 / 洗濯機 / 洗濯機置き場: 有り(室内) / インターホン / オートロック: モニタ付き / インターネット: 対応 / インターネット使用料: 不要 / BS / ガス種類: プロパン / 排水: 公共下水 / ベランダ / 収納 / シューズボックス / 宅配ボックス / 集合郵便受け

POINT

- ・遠方の方にはオンライン内覧可能です
- ・浴室をシャワールームに変更しました
- ・独立洗面化粧台新設
- ・玄関にコートクロゼット付き
- ・モニターフォン新設
- ・オートロック、宅配ボックス付き
- ・Wi-Fi無料
- ・希望者には家電4点設置
(・照明・冷蔵庫・電子レンジ・洗濯機)

交通機関

岡山電軌東山線 小橋駅 徒歩2分

周辺環境

ローソン門田屋敷店 まで 240m

フレスタ門田屋敷 まで 800m

アカマツ薬局 まで 400m

天満屋岡山店 まで 1,200m

岡山県知事(1)6153号

株式会社ARROWS NEXT

岡山県岡山市北区東古松488番地13(101)

T E L : 086-201-2378

F A X : 086-953-4921

ARROWS
NEXT HP

