

マンション

岡山市北区東古松5丁目1番22号

物件名 アロウル東古松 302

1K

賃料

6.1 万円

敷金	—
礼金	1ヶ月
共益費	5,000円
駐車場	なし
町内会費	200円
保証会社	加入要 初回保証料賃料総額の50% (最低25,000円) 年間保証料10,000円 ※学生プラン初回30,000円年間保証料18,000円
住宅保険	加入要 ・初回賃料と一緒に引落・学生プランは保証に込み

入居条件

・法人契約の場合敷金1ヵ月・ペット飼育の場合(小型犬2匹まで)敷金1ヵ月、賃料3,000円UP

月額賃料等		契約時諸費用合計	
合計	66,200 円	合計	129,100 円
賃料	61,000円	敷金	0
共益費	5,000円	礼金	61,000円
		仲介手数料	—
		火災保険料	18,000円
町内会費	200円		
		鍵交換料	18,700円 税込
		初回保証料	33,100円

建物情報



※概略図に付き、現状を優先します。

建物情報	所在階	3階/6階建て	
	構造	鉄筋コンクリート造	
	築年月	2022年1月(築3年)	
	現況	居住中	入居可能時期
	専有面積	30.38㎡	
	取引態様	代理	

設備情報

コンロ: ガスコンロ付 / コンロの口数: 2口 / 追い焚き給湯 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 洗面化粧台 / エアコン / 照明: なし / 洗濯機置き場: 有り(室外) / インターホン / オートロック: モニタ付き / 火災警報器(報知機) / インターネット: 対応 / インターネット使用料: 不要 / BS / CS: 110° CS対応 / ガス種類: プロパン / 排水: 公共下水 / ベット: 可 / 小型犬: 可 / クローゼット / シューズボックス / 宅配ボックス

POINT

- ・遠方の方にはオンライン内覧可能
- ・壁一面ある大型クロゼット
- ・可動棚付き洋室
- ・大型洗面化粧台
- ・キッチン可動棚付き

- ・Wi-Fi無料
- ・エントランスハンズフリーキー
- ・オートロック、宅配ボックス付き

交通機関

J R瀬戸大橋線 大元駅 徒歩10分

JR宇野線 大元駅 徒歩10分

周辺環境

岡山大学鹿田キャンパス まで 880m

ファミリーマート岡山東古松店 まで 346m

ハローズ東古松店 まで 320m

マツモトキヨシ大元店 まで 240m

岡山県知事(1)6153号

株式会社ARROWS NEXT

岡山県岡山市北区東古松488番地13(101)

T E L : 086-201-2378

F A X : 086-953-4921

ARROWS
NEXT HP

