

マンション

岡山市北区東古松5丁目1番22号

物件名 アロウル東古松 605

1K

賃料

6.3 万円

| | |
|------|--|
| 敷金 | — |
| 礼金 | 1ヶ月 |
| 共益費 | 5,000円 |
| 駐車場 | なし |
| 町内会費 | 200円 |
| 保証会社 | 加入要 初回保証料賃料総額の50% (最低25,000円) 年間保証料10,000円 ※学生プラン初回30,000円年間保証料18,000円 |
| 住宅保険 | 加入要 ・初回賃料と一緒に引落・学生プランは保証に込み |

入居条件

・法人契約の場合敷金1ヵ月・ペット飼育の場合(小型犬2匹まで)敷金1ヵ月、賃料3,000円UP

| 月額賃料等 | | 契約時諸費用合計 | |
|-------|----------|----------|------------|
| 合計 | 68,200 円 | 合計 | 133,800 円 |
| 賃料 | 63,000円 | 敷金 | 0 |
| 共益費 | 5,000円 | 礼金 | 63,000円 |
| | | 仲介手数料 | — |
| | | 火災保険料 | 18,000円 |
| 町内会費 | 200円 | 鍵交換料 | 18,700円 税込 |
| | | 初回保証料 | 34,100円 |

建物情報



※概略図に付き、現状を優先します。

| | | | |
|------|------|--------------|--------|
| 建物情報 | 所在階 | 6階/6階建て | |
| | 構造 | 鉄筋コンクリート造 | |
| | 築年月 | 2022年1月(築4年) | |
| | 現況 | 空き | 入居可能時期 |
| | 専有面積 | 30.38㎡ | |
| | 取引態様 | 代理 | |

設備情報

コンロ：ガスコンロ付 / コンロの口数：2口 / 追い焚き給湯 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 洗面化粧台 / エアコン / 照明：なし / 洗濯機置き場：有り(室外) / インターホン / オートロック：モニタ付き / 火災警報器(報知機) / インターネット：対応 / インターネット使用料：不要 / BS / CS：110°CS対応 / ガス種類：プロパン / 排水：公共下水 / ベット：可 / 小型犬：可 / クローゼット / シューズボックス / 宅配ボックス

POINT

- ・遠方の方にはオンライン内覧可能
- ・壁一面ある大型クローゼット
- ・可動棚付き洋室
- ・大型洗面化粧台
- ・キッチン可動棚付き
- ・Wi-Fi無料
- ・エントランスハンズフリーキー
- ・オートロック、宅配ボックス付き

交通機関

J R 瀬戸大橋線 大元駅 徒歩10分

JR宇野線 大元駅 徒歩10分

周辺環境

岡山大学鹿田キャンパス まで 880m

ファミリーマート岡山東古松店 まで 346m

ハローズ東古松店 まで 320m

マツモトキヨシ大元店 まで 240m

岡山県知事(1)6153号

株式会社ARROWS NEXT

岡山県岡山市北区東古松488番地13(101)

T E L : 086-201-2378

F A X : 086-953-4921

ARROWS
NEXT HP

