

マンション

岡山市北区大元駅前3番45号

物件名 アロウル大元駅前 212

1K

賃料

6.19
万円

敷金	—
礼金	—
共益費	5,000円
駐車場	なし
町内会費	200円
保証会社	加入要 キャンペーン適用により初回保証料0円、年間保証料10,000円
住宅保険	加入要 2年毎更新
入居条件	
・法人契約敷金1ヶ月・ペット飼育の場合敷金1ヶ月、賃料3,000円アップ	

月額賃料等

合計 67,100 円

契約時諸費用合計

合計 0 円

賃料 61,900円

敷金 0

共益費 5,000円

礼金 0

仲介手数料 —

火災保険料 18,000円

町内会費 200円

初回保証料 0

鍵交換料 0

前家賃値引 ▲18,000円

建物情報



※概略図に付き現状を優先します

建 物 情 報	所在階	2階/4階建て	
	構造	鉄筋コンクリート造	
	築年月	2023年1月(築3年)	
	現況	空き予定	入居可能時期
	2026年3月14日		
	専有面積		30.15m ²
取引態様		代理	

設備情報

コンロ：ガスコンロ付 / コンロの口数：2口 / 冷蔵庫 / 電子レンジ / 追い焚き給湯 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 洗面化粧台 / エアコン / 照明 / 洗濯機 / 洗濯機置き場：有り(室内) / インターホン / オートロック：モニタ付き / 火災警報器(報知機) / インターネット：対応 / インターネット使用料：不要 / BS / CS : 110° CS対応 / ガス種類：プロパン / 排水：公共下水 / ペット：可 / 小型犬：可 / ベランダ / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 宅配ボックス

POINT

- 遠方の方には オンライン内覧可能です
- ペット飼育可能 ※小型犬 条件有り
- Wi-Fi無料・カーシェア付物件
- オートロック・宅配ボックス
- エントランスハンズフリーキー・大型クロゼット
- 契約一時金0円キャンペーン(3/31申込分まで)
～前家賃のみでご入居頂けます～
※火災保険料相当金額の18,000円を初回賃料から値引で実質0円
- 希望者には家電設置
(・照明・冷蔵庫・電子レンジ・洗濯機)

交通機関

J R瀬戸大橋線 大元駅 徒歩4分

JR宇野線 大元駅 徒歩4分

周辺環境

マルナカ大元店 まで 300m

ローソン岡山大元駅前店 まで 400m

岡山大学鹿田キャンパス まで 1,300m

ARROWS
NEXT HP

岡山県知事(1)6153号

株式会社ARROWS NEXT

岡山県岡山市北区東古松488番地13(101)



T E L : 086-201-2378 F A X : 086-953-4921