

建物情報



建物情報	所在階	1階/2階建て		
	構造	木造		
	築年月	2020年2月(築5年)		
	現況	空き予定	入居可能時期	2025年10月中旬
	専有面積	21.92㎡		
取引態様	代理			

設備情報

コンロ：ガスコンロ付 / コンロの口数：1口 / 温水洗浄便座 / 暖房便座 / 洗面化粧台 / エアコン / 照明：なし / 洗濯機置き場：有り(室内) / インターホン：TV付 / 火災警報器(報知機) / インターネット：対応 / インターネット使用料：不要 / BS / CS：110° CS対応 / ガス種類：プロパン / 排水：公共下水 / クローゼット / シューズボックス

POINT

- ・遠方の方にはオンライン内覧可能です
- ・Wi-Fi無料
- ・近隣カーシェア利用可能(HILL COLLEGE DAIGAKUMAE)

交通機関

J R津山線 法界院駅 徒歩15分
J R山陽本線 岡山駅 徒歩18分

周辺環境

岡山大学 津島キャンパス まで 1,300m
ラ・ムーマート まで 480m
ファミリーマート学南町店 まで 400m
岡山理科大学 まで 1,700m

ARROWS
NEXT HP



岡山県知事(1)6153号

株式会社ARROWS NEXT

岡山県岡山市北区東古松488番地13(101)

T E L : 086-201-2378

F A X : 086-953-4921

アパート

岡山市北区南方4丁目4番9号

物件名 アスティオ南方 103

1K

賃料

4.9 万円

敷金	—
礼金	—
共益費	4,000円
駐車場	なし
町内会費	100円
保証会社	加入要 初回保証料賃料総額の50%(最低25,000円) 年間保証料10,000円※学生プラン初回30,000円
住宅保険	加入要 学生プランは保証に付帯 初回賃料と一緒に引落

入居条件

・法人契約の場合敷金1カ月

月額賃料等

合計 53,100 円

契約時諸費用合計

合計 63,250 円

賃料 49,000円

共益費 4,000円

駐車場

定額水道料

町内会費 100円

敷金 0

礼金 0

仲介手数料

火災保険料 18,000円

鍵交換料 18,700円 税込

初回保証料 26,550円