

アパート 岡山市北区今保225番地2

物件名 ARROWS SQUARE今保C棟 103

1K

賃料

4.8 万円

敷金	—
礼金	—
共益費	5,000円
駐車場	軽区画のみ 2,750円(税込)
町内会費	—
保証会社	加入要 初回保証料賃料総額の50%(最低25,000円)年間保証料10,000円 ※学生プラン初回30,000円年間保証料18,000円
住宅保険	加入要 ・初回賃料と一緒に請求・学生プランは保証に付帯

入居条件

・法人契約の場合敷金1ヵ月・ペット飼育の場合(小型犬2匹まで)敷金1ヵ月賃料3,000円アップ

月額賃料等		契約時諸費用合計	
合計	55,750 円	合計	79,975 円
賃料	48,000円	敷金	0
共益費	5,000円	礼金	0
駐車場	2,750円	仲介手数料	—
		火災保険料	18,000円
		除菌施工料	15,400円 税込
		鍵交換料	18,700円 税込
		初回保証料	27,875円

建物情報



※概略図に付き、現状を優先します。

建物情報	所在階	1階/2階建て	
	構造	木造	
	築年月	2017年9月(築7年)	
	現況	空き予定	入居可能時期
			2025年6月中旬
	専有面積	25.31㎡	
	取引態様	代理	

設備情報

コンロ：ガスコンロ付 / コンロの口数：2口 / 温水洗浄便座 / 洗面化粧台 / エアコン / 照明：なし / 洗濯機置き場：有り(室内) / インターホン：TV付 / 火災警報器(報知機) / 平置き / 駐車場屋外 / インターネット：対応 / インターネット使用料：不要 / BS / CS：110° CS対応 / ガス種類：プロパン / 排水：公共下水 / ベット：可 / 小型犬：可 / ベランダ / クローゼット

POINT

・遠方の方にはオンライン内覧可能

・Wi-Fi無料・南向き・ペット飼育可(小型犬2匹まで)・インナーバルコニー

交通機関

J R山陽本線 北長瀬駅 徒歩32分

バス 天満屋岡山駅 鉄工センター前 停歩17分

周辺環境

ミスターマックス岡山西店 まで 1,200m

セブンイレブン今保店 まで 720m

マツモトキヨシ まで 1,200m

岡山市立御南小学校 まで 270m

岡山県知事(1)6153号

株式会社ARROWS NEXT

岡山県岡山市北区東古松488番地13(101)

T E L : 086-201-2378

F A X : 086-953-4921

ARROWS
NEXT HP

