

マンション

所在 岡山市北区

問屋町

価格

3,120

万円

建物(公簿)

65.46

㎡

名称 サーバス問屋町グランフォート

1302

号室

地番 (18番地102)

住居表示 (18-102)

間取り

2SLDK

築年数

4

19.80

坪

学区

御南中・西小

建物

面積 (壁芯) 70.29 ㎡ 21.26 坪
 (公簿) 65.46 ㎡ 19.80 坪
 バルコニー (11.16 ㎡) アルコーブ () ㎡
 築年月 (令和2年1月) 間取り (2SLDK)
 構造 (鉄筋コンクリート造陸屋根15階建)
 (総戸数 56 戸・13 階部分)
 管理費 (9,300 円/月) 積立金 (6,000 円/月)
 管理形態 (全部委託) (日勤)
 駐車場 (空無 1,000~13,000 円/月)
 他 ()

土地

土地権利 (所有権) 持分 (447748分の7029)
 地積 (公簿) 1140.64 ㎡ 345.04 坪
 ()

制限

都市計画 (市街化) 防火地域 (準防火地域)
 用途地域 (商業地域)
 他の法令上の制限 ()

設備

水道 (公営) ガス (岡山ガス)
 汚水 (公共下水) 雑排水 (公共下水)
 電気 (日本電力)

その他

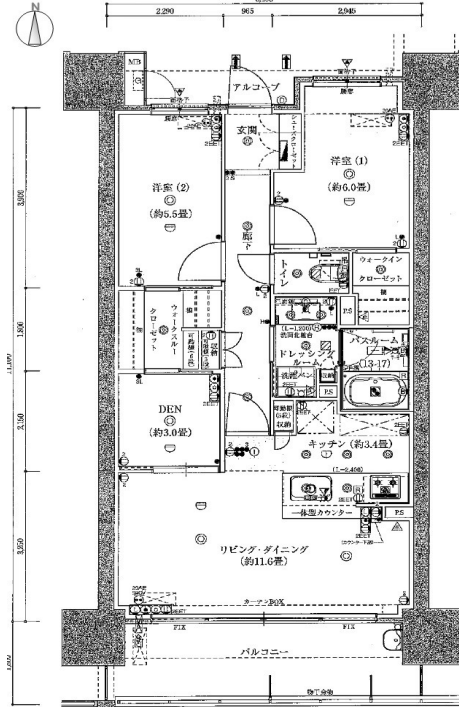
現況 (居住中) 引渡 (相談)
 交通 (北長瀬まで徒歩約16分)
 仲介手数料 (要)

備考

- 問屋町テラスまで徒歩3分の好立地!
- 南向きのため日当たり良好♪
- ペット飼育可(ペット飼育細則による)
- 13階部分で眺望良好♪
- 北長瀬駅まで徒歩圏内♪
- 現状有姿取引
- 敷地外駐車場 契約可能(6,000円/月)

取引形態

専任媒介



対象物件

宅地建物取引業 岡山県知事(1)第6153号

株式会社 ARROWS NEXT

〒700-0921 岡山市北区東古松4-8-8番地13

TEL: 086-953-4920 FAX: 086-953-4921