

売住宅	所在	岡山市中区	山崎	価格	1,350	万円	土地	63.14	坪	学区	操南中・旭操小	
	地番	(139番地3)	住居表示	(139番地3)	間取り	4DK	築	59	年		建物	29.31
							土地	公簿 208.76 m ²		建物	公簿 96.91 m ²	

土地	地積	(公簿)	208.76 m ²	63.14	坪
	権利	(所有権)	地目	(宅地)	
建物	面積	(公簿)	96.91 m ²	29.31	坪
	構造	(木造)	規模	(平家建)	
制限	築年月	(昭和40年12月1日)	間取	(4DK)	
	都市計画	(市街化)	防火地域	()	
道路	用途地域	(第一種低層住居専用地域)			
	建バイ率	(50%)	容積率	(100%)	
設備	他の法令上の制限	()			
	水道	(公営)	ガス	(都市ガス)	
その他	汚水	(公共下水)	雑排水	(公共下水)	
	電気	(中国電力)			
その他	現況	(空家)	引渡	(相談)	
	交通	(自動車学校入口バス停まで徒歩約2分)			
	仲介手数料	()			



備考	<input type="checkbox"/> 現状有姿渡し
	<input type="checkbox"/> 増築部分が未登記です。
	<input type="checkbox"/> 角地物件
	<input type="checkbox"/> ハローズ円山店まで徒歩約3分
	<input type="checkbox"/> 天満屋ハピース円山店まで徒歩約6分
	<input type="checkbox"/> 自動車学校入口バス停まで徒歩約2分
取引形態	仲介



【概略図により現況を優先します】