

名称 :

神田K2スクエア

POINT

○ 敷金0ヶ月・礼金0ヶ月で初期費用を抑えてご入居頂けます。

○ 家電(冷蔵庫・洗濯機・電子レンジ・照明)付き!

○ 近隣にはスーパーなどがあり生活利便性良好♪(下記参照)

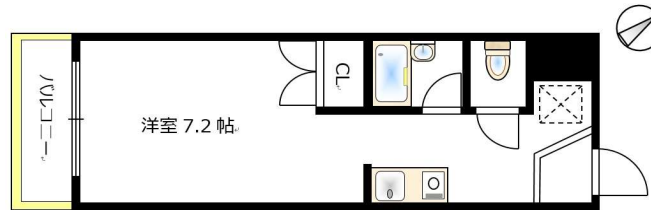
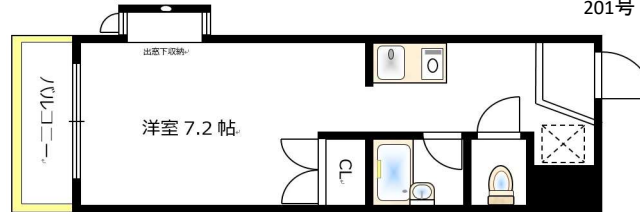
○ インターネット無料

○ オール電化

建物情報



201号



※概略図につき、現状を優先します。 ※反転タイプ有り

所在地	岡山市北区神田町2丁目3-16		
専有面積	22.8㎡	構造/階数	鉄筋コンクリート造3階建
入居時期	即入居可	築年月	1996年11月
学区		取引態様	代理
間取り内訳	1K	現況	空室
設備	● エアコン1基	● 1号室のみ出窓付き	
	● バルコニー	● インターネット無料	
	● IHクッキングヒーター	● オール電化	
	● バストイレ別	● ウォッシュレット	
	● 室内洗濯機置場		

お支払い

賃料	32,000円(202)		
	35,000円(201・303・305)		
共益費	5,000円	敷金	0ヶ月
更新事務手数料	22,000円(税込)/2年毎	礼金	0ヶ月
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・ 駐車場6,600円/月 ・ 賃料口座振替手数料:550円(税込)/月 ・ 保証会社:(株)Casa(初回:月額50%、最低保証料20,000円) ・ 年間保証委託料:10,000円/年 ・ 法人契約:敷金1ヵ月 ・ 鍵交換費用:18,700円(税込) ・ 除菌施工代:15,400円(税込) ・ 火災保険料:16,000円/2年毎 		

■ 月額賃料など(オプション除く)

合計 37,550 円

賃料	32,000 円
共益費	5,000 円
駐車場	円
	円
口座引落手数料	550 円
	円
	円
	円

■ 契約時諸費用合計

合計 70,100 円

敷金	0 円
礼金	0 円
仲介手数料(税込)	0 円
火災保険料	16,000 円
町内会費	- 円
鍵交換費(税込)	18,700 円
初回保証料	20,000 円
除菌施工(税込)	15,400 円

周辺情報

最寄り駅・交通	● 大元駅まで徒歩約24分 ● 岡南小学校前バス停徒歩約6分
周辺環境	● ニトリ岡山奥田店まで徒歩約5分
	● ザ・ビッグ岡山奥田南店まで徒歩約4分
	● イオンスタイル岡山青江店まで徒歩約17分
	● セブンイレブン岡山奥田まで徒歩約7分
	● 日本赤十字病院まで徒歩約11分

株式会社 ARROWS NEXT

宅地建物取引業 岡山県知事(1)第6153号
〒700-0921 岡山市北区東吉松488番地13
TEL:086-201-2378 / FAX:086-953-4921

ARROWS NEXT HP





ザ・ビッグ
奥田南店

ニトリ
岡山奥田店

対象物件