

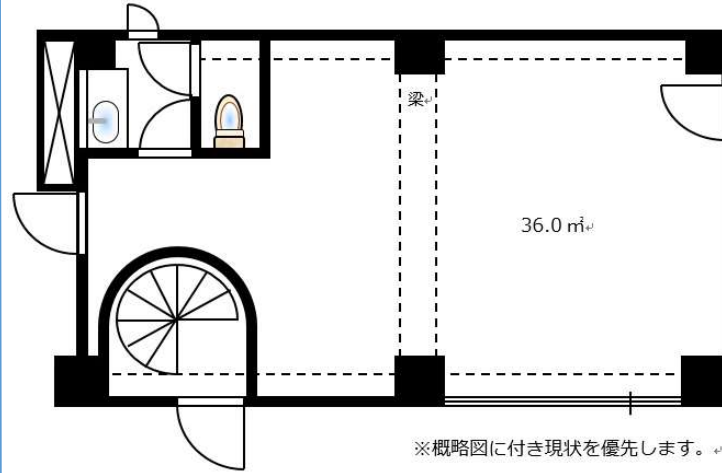
名称 :

B-HOUSE テナント(501号)

POINT

- 岡山駅前まで徒歩圏内！！
- あくら通り沿いの好立地！
- コインパーキング隣接しています！
- 屋上まで吹き抜けがあり上階でも開放感があります。
- デザイナーズマンション！
- 業種応相談(飲食店可)
- 2023年12月にフロアタイル貼替えしています。

建物情報



お支払い

| | | | |
|-----|--|----|----|
| 賃料 | 110,000円 ※消費税込 | | |
| 共益費 | 賃料に込み | 敷金 | 相談 |
| 更新料 | — | 礼金 | — |
| 備考 | <ul style="list-style-type: none"> ・ 保証会社：株式会社Casa (初回：月額の100%、最低保証料 30,000円) ・ 賃料口座振替手数料：550円(税込) / 月 ・ 年間保証委託料：月額の10%(最低10,000円) ・ 火災保険料：事務所の場合17,000円～/2年毎 ・ 火災保険料：飲食店の場合48,000円～/2年毎 ・ 現況渡し ・ 内装工事等借主負担 | | |

周辺情報

最寄り駅・交通 JR岡山駅 徒歩約14分

- JR岡山駅 徒歩約14分
- イオンモール岡山 徒歩約9分
- 岡山市役所 徒歩約11分

周辺環境

| | | | |
|-------|--|-------|-------------|
| 所在地 | 岡山市北区田町二丁目1番3号 | | |
| 専有面積 | 36.0㎡ | 構造/階数 | 鉄筋コンクリート造6階 |
| 入居時期 | R7年1月中旬 | 築年月 | 平成3年10月 |
| 用途 | 店舗・事務所 | 取引態様 | 代理 |
| 間取り内訳 | 間取り図参照 | 現況 | 入居中 |
| 設備 | <ul style="list-style-type: none"> ● ウォシュレット ● ビルトインエアコン <p>※エアコンは残置物の為、修繕故障の場合は借主負担となります。</p> <ul style="list-style-type: none"> ● 電気温水器 | | |

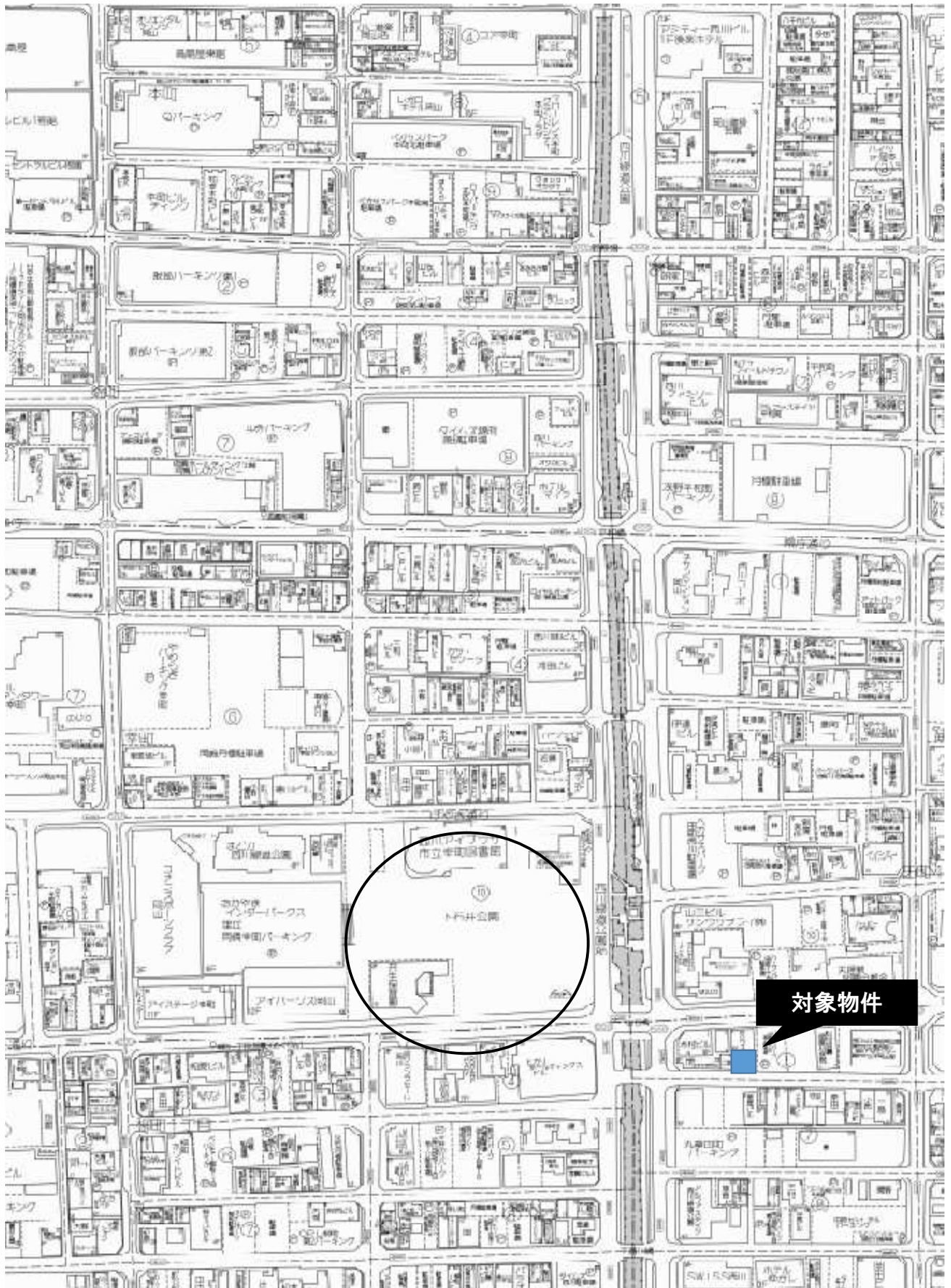


株式会社 ARROWS NEXT

宅地建物取引業 岡山県知事(1)第6153号
〒700-0921 岡山市北区東古松488番地13
TEL: 086-201-2378 / FAX: 086-953-4921

ARROWS NEXT HP





対象物件