

名称 :

# 大安寺第1AP

## POINT

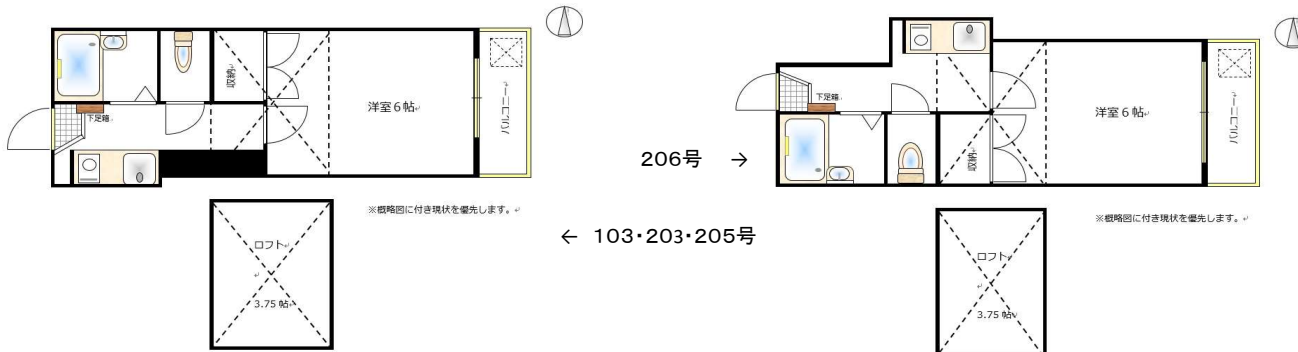
- 敷金0ヶ月・礼金0ヶ月で初期費用を抑えてご入居頂けます。
- 大安寺駅・スーパー・コンビニまで徒歩圏内と生活環境も充実しています！
- ロフト付きです！

## 建物情報



## お支払い

賃料	25,000～26,000円		
共益費	3,000円	敷金	0ヶ月
更新事務手数料	16,500円(税込)/2年毎	礼金	0ヶ月
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 駐車場無し</li> <li>・ 賃料口座振替手数料: 550円(税込)/月</li> <li>・ 保証会社: (株)いえらぶパートナーズ (初回: 月額の50%、最低保証料 25,000円)</li> <li>・ 年間保証委託料: 10,000円/年</li> <li>・ 法人契約: 敷金1ヵ月</li> <li>・ 鍵交換費用: 18,700円(税込)</li> <li>・ 除菌施工代: 15,400円(税込)</li> <li>・ 火災保険料: 18,000円/2年毎</li> </ul>		



<例: 103号ご契約の場合>

■ 月額賃料など(オプション除く)

■ 契約時諸費用合計

合計 28,950 円

合計 70,500 円

賃料	25,000 円
共益費	3,000 円
駐車場	- 円
町内会費	400 円
口座引落手数料	550 円
	円
	円

敷金	0 円
礼金	0 円
仲介手数料(税込)	0 円
火災保険料	18,000 円
町内会費	400 円
鍵交換費(税込)	18,700 円
初回保証料	25,000 円
除菌施工(税込)	15,400 円
	円

## 周辺情報

最寄り駅・交通 大安寺駅まで徒歩約4分

周辺環境

- JR大安寺駅まで徒歩約4分
- エブリイ岡山大安寺まで徒歩約8分
- TSUTAYA大安寺店まで徒歩約11分
- セブンイレブン岡山野殿東町店まで徒歩約5分

所在地	岡山市北区大安寺西町2-19		
専有面積	18.09㎡	構造/階数	木造2階建て
入居時期	103・203・205・206号	築年月	1989年9月
学区		取引態様	代理
間取り内訳	1K	現況	空室
設備	<ul style="list-style-type: none"> <li>● エアコン1基</li> <li>● 照明</li> <li>● バルコニー</li> <li>● 駐輪場</li> <li>● バストイレ別</li> <li>● ロフト付き</li> </ul>		

株式会社 **ARROWS NEXT**

ARROWS HP

カーシェアはコチラ

宅地建物取引業 岡山県知事(1)第6153号  
〒700-0921 岡山市北区東古松488番地13  
TEL: 086-201-2378 / FAX: 086-953-4921





対象物件

大安寺駅