

名称 :

プレアール東古松

POINT

○ 敷金0ヶ月・礼金0ヶ月で初期費用を抑えてご入居頂けます。

○ Wi-Fiのルーターをご準備頂くことで無料でインターネットをご利用頂けます！

○ 大元駅・スーパー・コンビニまで徒歩圏内と生活環境も充実しています！

建物情報



※105 404南向き
※308北向き

※南向きと北向きのお部屋があります。

※概略図に付き現状を優先します。

所在地	岡山市北区東古松3丁目3番地18号		
専有面積	22㎡	構造/階数	鉄骨造4階建て
入居時期	即	築年月	1987年2月
		取引態様	代理
学区		現況	空室
間取り内訳	1K		
設備	● エアコン1基		
	● バルコニー ● 敷地内ゴミステーション		

お支払い

賃料	25,000円		
共益費	2,000円	敷金	0ヶ月
更新/事務手数料	11,000円(税込)/2年毎	礼金	0ヶ月
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・ 駐車場8,800円/月 ・ 水道料金2,200円/月 ・ 賃料口座振替手数料: 550円(税込)/月 ・ 保証会社: いえらぶパートナーズ(株) (初回: 月額の50%、最低保証料 25,000円) ・ (学生プラン初回30,000円・年間保証料18,000円(保険付き)) ・ 年間保証委託料: 10,000円/年 ・ 法人契約: 敷金1ヵ月 ・ 鍵交換費用: 18,700円(税込) ・ 除菌施工代: 15,400円(税込) ・ 火災保険料: 18,000円/2年毎 		

■ 月額賃料など(オプション除く)

合計 29,750 円

賃料	25,000 円
共益費	2,000 円
駐車場	- 円
町内会費	- 円
口座引落手数料	550 円
水道料金	2,200 円

■ 契約時諸費用合計

合計 77,100 円

敷金	0 円
礼金	0 円
仲介手数料(税込)	0 円
火災保険料	18,000 円
町内会費	- 円
鍵交換費(税込)	18,700 円
初回保証料	25,000 円
除菌施工(税込)	15,400 円

周辺情報

最寄り駅・交通	大元駅まで徒歩約8分
周辺環境	● JR大元駅まで徒歩約8分
	● 岡山大学鹿田キャンパスまで徒歩約15分
	● ハローズ東古松店まで徒歩約6分
	● セブンイレブン岡山東古松南店まで徒歩約5分

株式会社 **ARROWS NEXT**

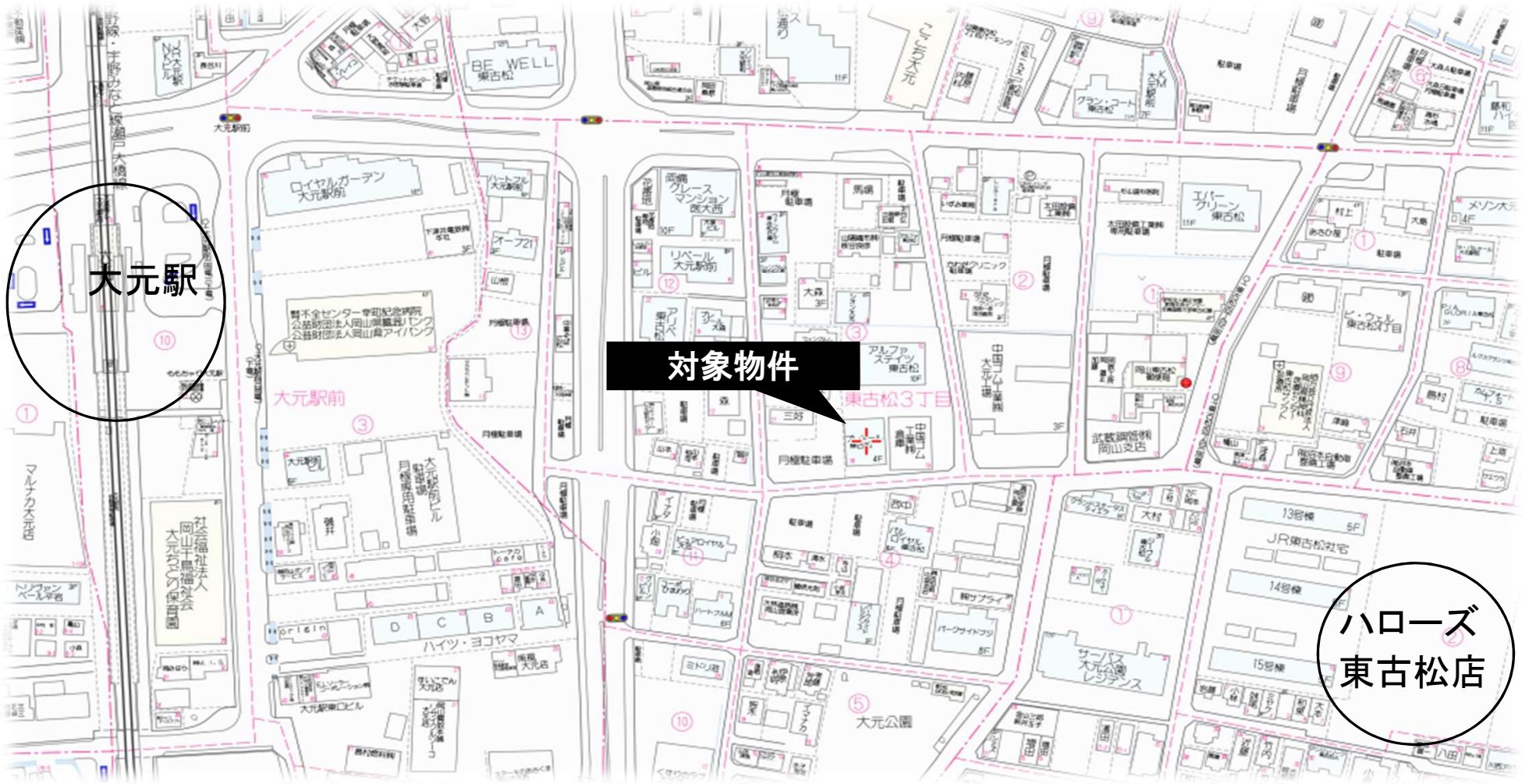
宅地建物取引業 岡山県知事(1)第6153号
〒700-0921 岡山市北区東古松488番地13
TEL: 086-201-2378 / FAX: 086-953-4921

ARROWS NEXT HP



カーシェアはコチラ





大元駅

対象物件

ハローズ
東古松店