

名称：

アーバンハイム小橋

POINT

- 家電(冷蔵庫・洗濯機・電子レンジ・照明)付き！
- 敷金0ヶ月・礼金0ヶ月で初期費用を抑えてご入居頂けます。
- インターネット無料！
- 岡山電気軌道東山本線/小橋駅・スーパー・コンビニまで徒歩圏内と生活環境も充実しています！
- オートロック付きで、セキュリティ設備完備！
- 1階バルコニー目隠しパネル設置！

周辺情報

最寄り駅・交通 岡山電気軌道東山本線/小橋駅徒歩1分

周辺環境

- ローソン門田屋敷店徒歩約3分
- フレスタ門田屋敷徒歩約10分
- アカマツ薬局徒歩約5分
- 天満屋岡山店徒歩約15分

建物情報



※概略図に付き現状を優先します。

※概略図に付き現状を優先します。

所在地	岡山市中区小橋町2丁目1-6	
専有面積	24.15㎡	構造/階数 RC造8階建て
入居時期	即	築年月 1995年7月
学区		取引態様 代理
間取り内訳	1R	現況 空室
設備	● エアコン1基	● 1ロコンロ
	● バルコニー	● 敷地内ゴミステーション
	● オートロック	● 駐輪場
	● エレベーター	● 宅配ボックス
	● インターネット無料	● ウォッシュレット

お支払い

賃料	35,000 円	
共益費	5,000円	敷金 0ヶ月
更新事務手数料	22,000円(税込)/2年毎	礼金 0ヶ月
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・ 駐車場13,200円(税込) ・ 賃料口座振替手数料: 550円(税込)/月 ・ 保証会社: いえらぶパートナーズ(株) (初回: 月額の50%、最低保証料 25,000円) (学生プラン: 初回30,000円(保険付帯)) ・ 年間保証委託料: 10,000円/年、学生プラン18,000円(保険料込) ・ 法人契約: 敷金1ヵ月 ・ 鍵交換費用: 18,700円(税込) ・ 除菌施工代: 15,400円(税込) ・ 火災保険料: 18,000円/2年毎、学生プランは保証に付帯 	

<例: 605号ご契約の場合>

■ 月額賃料など(オプション除く)

合計 40,550 円

賃料	35,000 円
共益費	5,000 円
駐車場	- 円
町内会費	円
口座引落手数料	550 円
水道料金	実費 円

■ 契約時諸費用合計

合計 77,100 円

敷金	0 円
礼金	0 円
仲介手数料(税込)	0 円
火災保険料	18,000 円
町内会費	実費 円
鍵交換費(税込)	18,700 円
初回保証料	25,000 円
除菌施工(税込)	15,400 円

株式会社 ARROWS NEXT

宅地建物取引業 岡山県知事(1)第6153号
〒700-0921 岡山市北区東古松488番地13
TEL: 086-201-2378 / FAX: 086-953-4921

ARROWS NEXT HP



カーシェアはコチラ



