

名称 :

アロウル東古松

ARROWS Car Share



POINT

- 必要な時に自由に車が利用できるカーシェア付物件(200円/時間)
- 留守中でも宅配物を受け取ることができる宅配BOX付!
- オートロック付のため、セキュリティ設備完備!
- wifi無料! 洋室は約8帖以上のため広々としています♪
- 大型クローゼットがあるため、たくさん収納できます♪
- キッチン・洋室2カ所に可動式棚がついていまして様々なものが置いて重宝します♪
- 大元駅まで徒歩圏内のエリア♪
- 近隣にはコンビニ・スーパーなどがあり生活利便性良好♪(下記参照)
- 2022年1月築!!

建物情報



※概略図に付き、現状を優先します。



お支払い

賃料	61,000円 (402号)		
共益費	5,000円	敷金	0ヶ月
更新事務手数料	22,000円(税込) / 2年	礼金	1ヶ月
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・ 法人契約: 敷金1ヵ月 ・ ペット飼育可(小型犬2匹まで): 敷金1ヵ月、賃料3,000円UP ・ 保証会社: (株)いえらぶパートナーズ ・ 初回: 月額の50%、最低保証料 25,000円 ・ 学生プラン: 初回30,000円(保険付帯) ・ 年間保証委託料: 10,000円/年、学生プラン18,000円(保険料込) ・ 【任意】除菌施工代: 15,400円(税込) 		

402号室の場合

■ 月額賃料など(オプション除く)

■ 契約時諸費用合計

合計 66,750 円

合計 130,800 円

賃料	61,000 円
共益費	5,000 円
町内会費	200 円
口座振替手数料(税込)	550 円

礼金	61,000 円
初回保証料	33,100 円
火災保険料	18,000 円
鍵交換代(税込)	18,700 円

敷金 仲介手数料 無料

周辺情報

最寄り駅・交通	大元駅まで徒歩約10分
周辺環境	● JR大元駅まで徒歩約10分
	● 岡山大学鹿田キャンパスまで徒歩約11分
	● ファミリーマート岡山東古松店まで徒歩約5分
	● ハローズまで徒歩約4分
	● 敷地内カーシェア有

所在地	岡山市北区東古松五丁目1番22号		
専有面積	30.38㎡	構造/階数	鉄筋コンクリート造6階建て
入居時期	402(2月中旬)	築年月	2022年1月
間取り内訳	1K	取引態様	代理
	●オートロック	●Wi-Fi無料	
設備	●大型クローゼット	●宅配ボックス	
	●浴室乾燥機	●自動湯はり・追い炊き機能	
	●TVモニターホン	●シャワー付き洗面化粧台	
	●ウォシュレット	●2カ所可動棚	
	●2口コンロ	●BS/CS100°	
	●エレベーター	●駐輪場	

株式会社 ARROWS NEXT

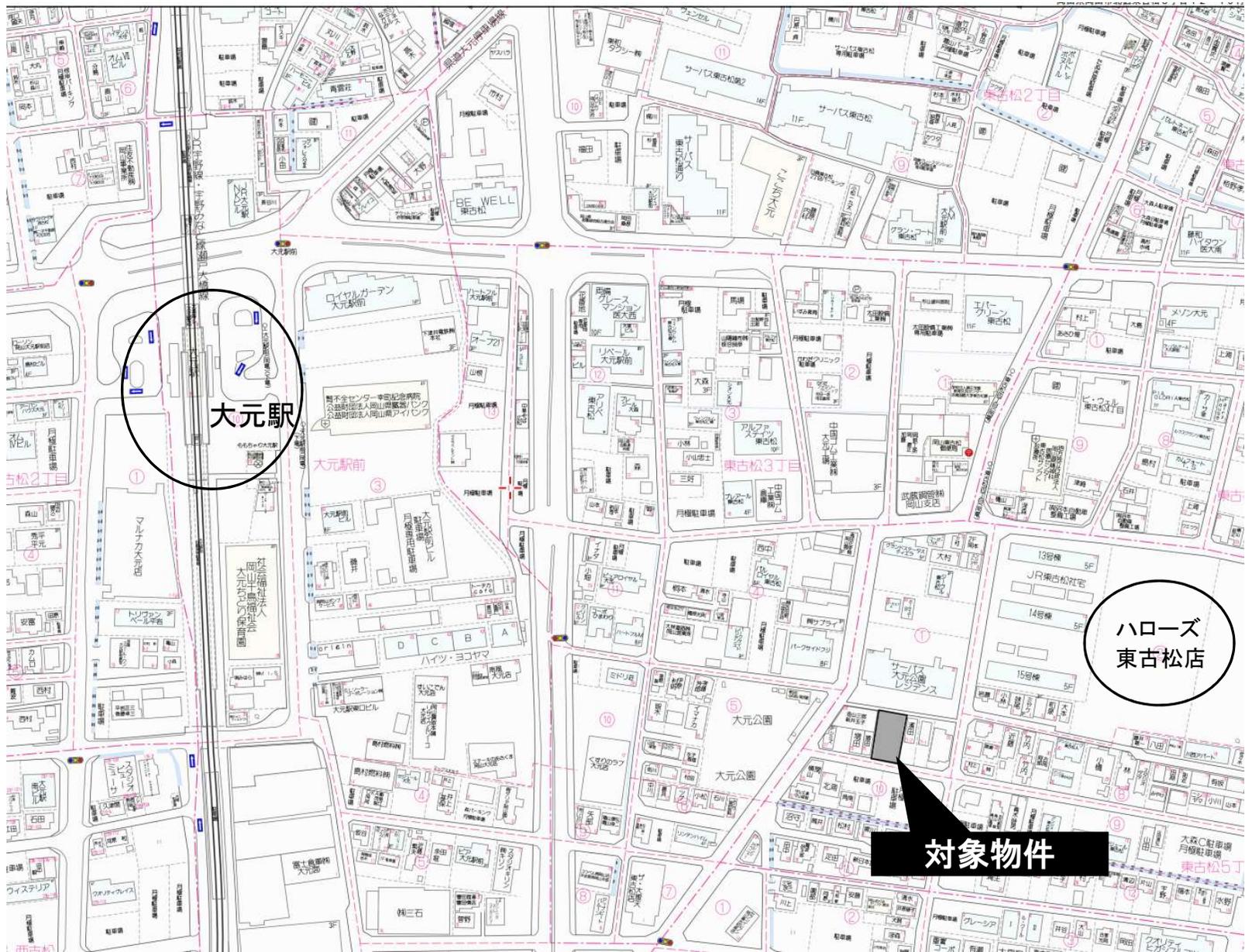
宅地建物取引業 岡山県知事(1)第6153号
〒700-0921 岡山市北区東古松488番地13
TEL: 086-201-2378 / FAX: 086-953-4921

ARROWS NEXT HP



カーシェアはコチ





大元駅

ハローズ
東古松店

対象物件