ファミリー様向けアパート！！閑静な住宅地！！バス小林口下車　徒歩約3分

●横井小学校　徒歩約8分　●セブンイレブン岡山横井上店　徒歩約5分
●エブリイokanaka津高店　自転車約6分

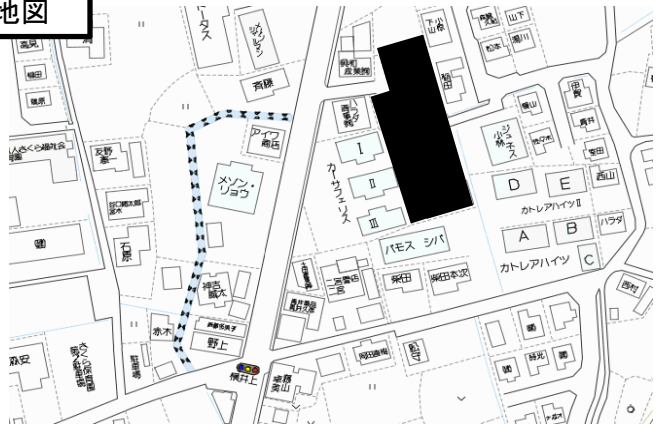
外観

入居～半年間記載賃料から5,000円DOWN！！

間取
102号

※反転タイプ有　現状を優先致します

地図



駐車場2台可	温水洗浄便座
浴室窓	シャンプードレッサー
TVカラーモニターフォン	エアコン
2口　コンロ	BS

物件種別	賃貸アパート		
賃料(共益費)	59,000円（5,000円）		
賃貸条件	敷0ヵ月　/　礼0ヵ月		
名称	シャーメゾンコスモス　E棟　102号		
所在地	岡山市北区横井上1531番4		
間取	2LDK	専有面積	50.04㎡
築年月(築年数)	2003年1月	主要採光面	南
建物構造	軽量鉄骨造瓦葺2階建	所在階	1階
契約期間	2年	現況	空室
更新料	22,000円（税込）/2年	住宅保険	20,000円/2年
引き渡し	4月上旬	取引形態	代理
備考	●駐車場1台込み　2台目2,200円（税込　縦列区画） 町内会費230円/月 鍵交換手数料18,700円(税込) 賃料口座振替330円(税込)/月 保証会社：全保連 初回：月額賃料総額の30%　年間保証料10,000円 除菌施工代33,000円(税込) ※ペット不可　　インターネット実費		

株式会社 ARROWS
〒700-0921 岡山市北区東古松488-13 Arrows One & Living 101
086-201-2378
FAX 086-953-4921