

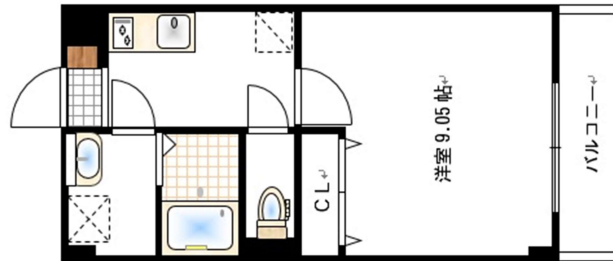
名称 :

プライムスクエア青江

POINT

- 留守中でも宅配物を受け取ることができる宅配BOX付！
- オートロック付のため、セキュリティ設備完備！
- Wi-Fi無料！
- 近隣にはコンビニ・スーパーなどがあり生活利便性良好♪(下記参照)
- 人気のペット飼育(小型犬2匹まで)可能物件です！
- お部屋は約9帖あり、広々としています♪
- 2019年1月築

建物情報



※概略図に付き現状を優先します。

※反転タイプ有り

所在地	岡山市北区青江3丁目9番39		
専有面積	34.87㎡	構造/階数	鉄骨造6階建て
入居時期	311号 506号 即 412号 11月中旬	築年月	2019年1月
学区		取引態様	代理
間取り内訳	1K	現況	412号 居住中 311号 506号 空室
設備	<ul style="list-style-type: none"> ●オートロック ●宅配ボックス ●TVモニターホン ●エアコン1基 ●自動湯はり ●BS/CS100° ●エレベーター ●Wi-Fi無料 ●2口コンロ ●シャワー付き洗面化粧台 ●ウォシュレット ●追い炊き機能 ●駐輪場 		

お支払い

賃料	54,000円(311号) 55,000円(412号506号)		
共益費	5,000円	敷金	0ヶ月
更新事務手数料	22,000円(税込)/2年	礼金	1ヶ月
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・ ペット飼育可(小型犬2匹まで):敷金1ヵ月、賃料3,000円UP ・ 駐車場:屋根付6,600円(税込) 屋根無し契約可5,500円(税込) ・ 町内会費:200円/月 ・ 賃料口座振替手数料:550円(税込)/月 ・ 保証会社:いえらぶ/パートナーズ株 (初回:月額50%、最低保証料 25,000円) (学生プラン:初回30,000円(保険付帯)) ・ 年間保証委託料:10,000円/年、学生プラン18,000円(保険料込み) ・ 法人契約:敷金1ヵ月 ・ 鍵交換費用:18,700円(税込) ・ 除菌施工代:15,400円(税込) ・ 火災保険料:18,000円/2年毎(学生プランは保証に付帯) 		

※駐車場近隣紹介可

■ 月額賃料など(オプション除く)

合計 59,750 円

賃料	54,000 円
共益費	5,000 円
駐車場	円
町内会費	200 円
口座引落手数料 (税込)	550 円
	円
	円

■ 契約時諸費用合計

合計 135,700 円

敷金	0 円
礼金	54,000 円
仲介手数料(税込)	0 円
火災保険料	18,000 円
除菌施工(税込)	15,400 円
鍵交換費(税込)	18,700 円
初回保証料	29,600 円
	円
	円

周辺情報

最寄り駅・交通 岡山電気軌道 日赤病院入口まで徒歩約3分

- 岡山電気軌道 日赤病院入口まで徒歩約3分
- 岡山赤十字病院まで徒歩約5分
- ハローズ十日市店まで徒歩約3分
- イオンスタイル岡山青江まで徒歩約6分

周辺環境

株式会社 ARROWS NEXT

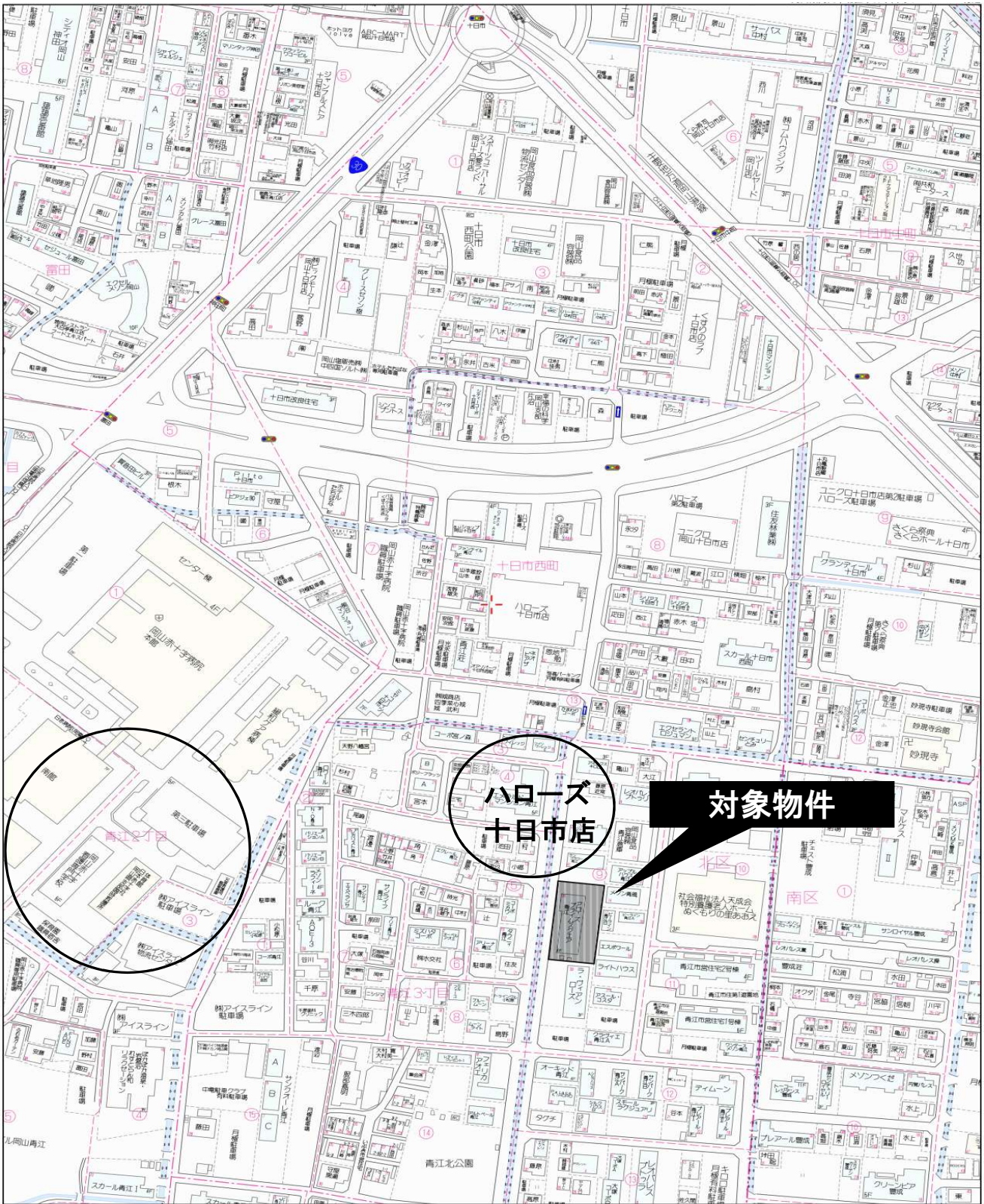
宅地建物取引業 岡山県知事(1)第6153号
〒700-0921 岡山市北区東古松488番地13
TEL:086-201-2378 / FAX:086-953-4921

ARROWS NEXT LTD



カーシェアはコ





ハローズ
十日市店

対象物件