

名称 :

ヒルズ・K2

ARROWS Car Share



POINT

- 必要な時に自由に車が利用できるカーシェア付物件(200円/時間)
- 留守中でも宅配物を受け取ることができる宅配BOX付!
- オートロック付のため、セキュリティ設備完備!
- インターネット無料!
- 1DKで広々としています♪

建物情報



※概略図に付き現状を優先します。

| | | | |
|-------|--|---------------|--------------------|
| 所在地 | 岡山市北区東中央町3-30 | | |
| 専有面積 | 32.10㎡(3号室) | 31.56㎡(5・6号室) | 構造/階数 鉄筋コンクリート造9階建 |
| 入居時期 | 603・706(即入居可) | 築年月 | 2006年3月 |
| 学区 | | 取引態様 | 代理 |
| 間取り内訳 | 1R・1K・1DK | 現況 | 空室 |
| 設備 | <ul style="list-style-type: none"> ●オートロック ●インターネット無料 ●宅配ボックス ●2ロコンロ ●インターホン ●シャワー付き洗面化粧台 ●エアコン1基 ●ウォシュレット ●エレベーター ●湯はり ●浴室乾燥機(1・2・3号室のみ) ●駐輪場 ●防犯カメラ | | |

お支払い

| | | |
|---------|---|--------|
| 賃料 | 603 55,000円 706 57,000円 | |
| 共益費 | 5,000円 | 敷金 0ヶ月 |
| 更新事務手数料 | 22,000円(税込)/2年 | 礼金 0ヶ月 |
| 備考 | <ul style="list-style-type: none"> ・駐車場: 16,500円(税込)/月 ・町内会費: 200円/月 ・水道料金: 3,000円/月(定額) ・賃料口座振替手数料: 550円(税込)/月 ・保証会社: いえらぶ/パートナーズ(株) (初回: 月額の50%、最低保証料 25,000円) (学生プラン: 初回30,000円(保険付帯)) ・年間保証委託料: 10,000円/年、学生プラン18,000円(保険料込) ・法人契約: 敷金1ヵ月 ・鍵交換費用: 18,700円(税込) ・除菌施工代: 15,400円(税込) ・火災保険料: 18,000円/2年毎、学生プランは保証に付帯 | |

■ 月額賃料など(オプション除く)

合計 63,750 円

| | |
|-------------|----------|
| 賃料 | 55,000 円 |
| 共益費 | 5,000 円 |
| 駐車場 | 円 |
| 町内会費 | 200 円 |
| 水道料金 | 3,000 円 |
| 口座引落手数料(税込) | 550 円 |

■ 契約時諸費用合計

合計 83,700 円

| | |
|-----------|----------|
| 敷金 | 0 円 |
| 礼金 | 0 円 |
| 仲介手数料(税込) | 0 円 |
| 火災保険料 | 18,000 円 |
| 除菌施工(税込) | 15,400 円 |
| 鍵交換費(税込) | 18,700 円 |
| 初回保証料 | 31,600 円 |

周辺情報

| | |
|---------|---|
| 最寄り駅・交通 | 岡山電軌清輝橋線 東中央町まで徒歩約3分 |
| 周辺環境 | <ul style="list-style-type: none"> ● 岡山電軌清輝橋線 東中央町まで徒歩約3分 ● 岡山大学鹿田キャンパスまで自転車約4分 ● セブンイレブン岡山東中央店まで徒歩約2分 ● フレッシュマルシェ3丁目店まで徒歩約6分 ● カーシェアまで自転車約7分 <p>(岡山市北区西古松84-1ARROWS管理物件敷地内)</p> |

株式会社 ARROWS NEXT

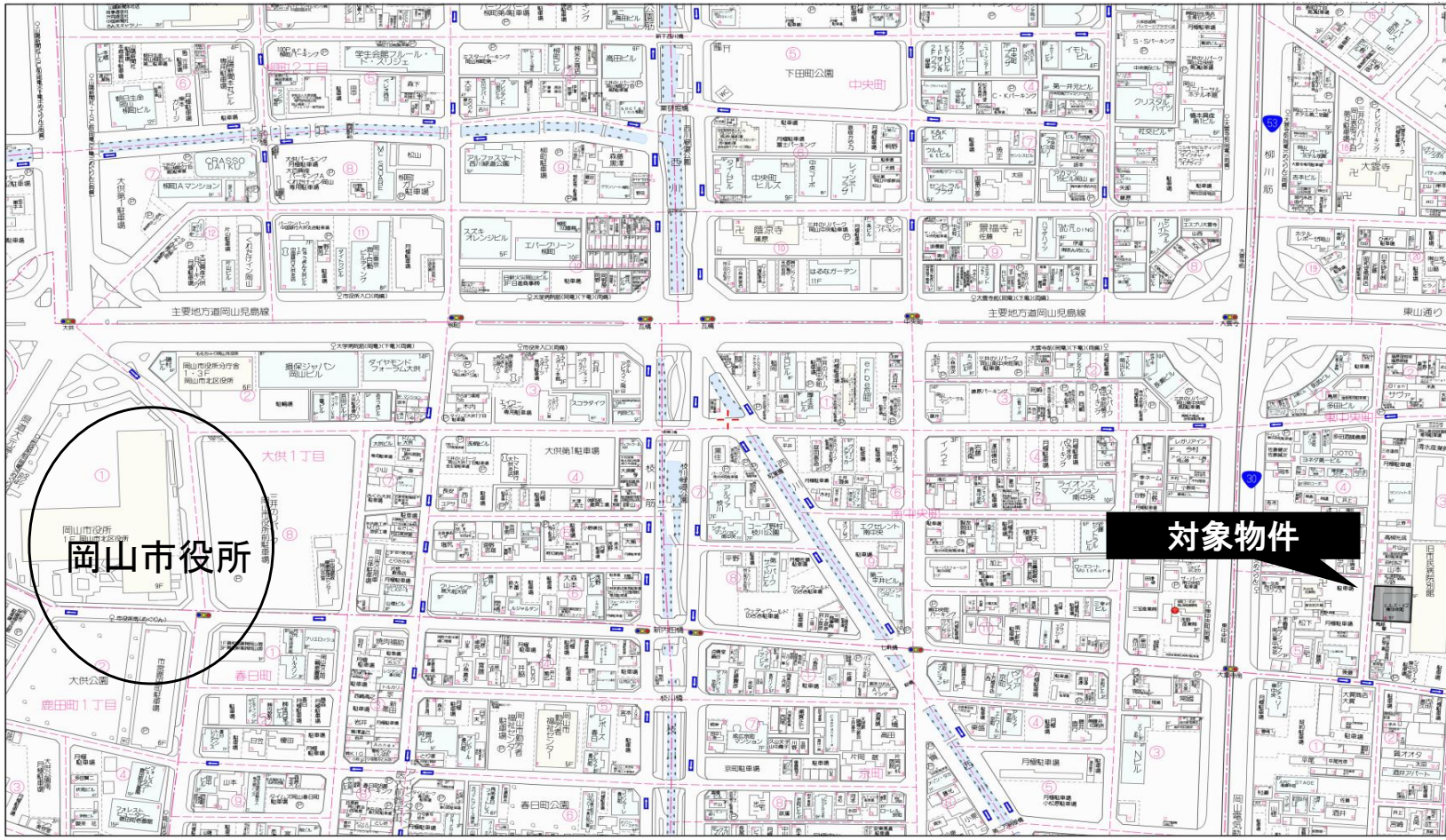
宅地建物取引業 岡山県知事(1)第6153号
〒700-0921 岡山市北区東古松488番地13
TEL:086-201-2378 / FAX:086-953-4921

ARROWS NEXT HP



カーシェアはコチラ





岡山市役所

大供1丁目

大供2丁目

対象物件