

名称 :

HILL COLLEGE DAIGAKUMAE

ARROWS
Car Share



POINT

- 必要な時に自由に車が利用できるカーシェア付物件(200円/時間)
- 近隣には大学などがあります♪
- 留守中でも宅配物を受け取ることができる宅配BOX付!
- オートロック付のため、セキュリティ設備完備!
- wifi無料! 洋室は約8帖以上のため広々としています♪
- 敷金0ヶ月・礼金0ヶ月で初期費用も抑えてご入居頂けます!
- ハッピータウン岡北店まで徒歩約6分
- 希望者には家電付き(冷蔵庫、電子レンジ、洗濯機)

建物情報



現状優先をお願いします。

(C'反転)

(A'反転)

お支払い

賃料	56,000円～57,000円 (407号56,000円Cタイプ 412号57,000円Eタイプ 510号57,000円Cタイプ)	
共益費	5,000円	敷金 0ヶ月
更新事務手数料	22,000円(税込) / 2年	礼金 0ヶ月
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・ 法人契約: 敷金1ヵ月 ・ 保証会社: いえらぶパートナーズ(初回: 月額の50%、最低保証料25,000円) ・ 学生プラン初回30,000円(保険付帯) ・ 年間保証委託料: 10,000円/年 年間保証料18,000円(保険料込) ・【任意】除菌施工代: 15,400円(税込) 	

407号契約の場合

■ 月額賃料など(オプション除く)

合計 61,650 円

賃料	56,000 円
共益費	5,000 円
町内会費	100 円
口座引落手数料(税込)	550 円

■ 契約時諸費用合計

合計 80,650 円

初回保証料	30,550 円
火災保険料	18,000 円
鍵交換費(税込)	18,700 円

敷金 礼金 仲介手数料 無料

周辺情報

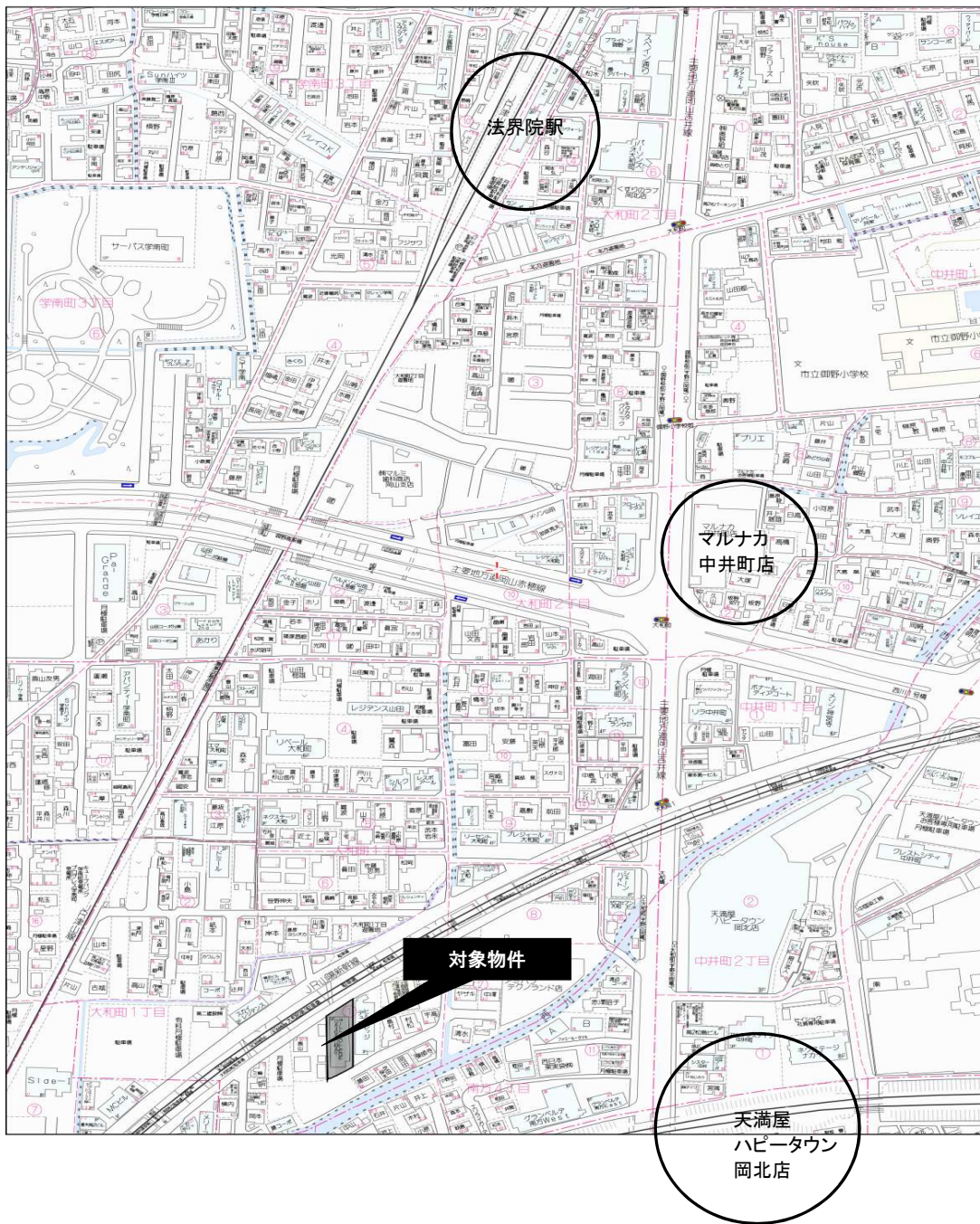
最寄り駅・交通	JR法界院駅まで自転車約5分
周辺環境	● JR法界院駅まで自転車約5分
	● 岡山大学津島キャンパスまで自転車約6分
	● 岡山理科大学まで自転車約9分
	● ハッピータウン岡北店まで徒歩約6分
	● ファミリーマート学南町店まで徒歩約7分
	● ラ・ムー岡山中央店(GU/ユニクロ等)まで自転車約5分
	● 敷地内カーシェア有

所在地	岡山市北区大和町一丁目1番51-1号	
専有面積	27.93㎡(A)26.79㎡(C、C')31.51㎡(E)	構造/階数 鉄骨造5階建て
入居時期	4/1(407号 412号) 3/29(510号)	築年月 2016年3月
学区		取引態様 代理
間取り内訳	1K	現況 居住中 407号 412号3/26退去 510号2/28退去
設備	<ul style="list-style-type: none"> ●オートロック ●宅配ボックス ●TVモニターホン ●エアコン1基 ●湯はり ●BS/CS100° 	<ul style="list-style-type: none"> ●Wi-Fi無料 ●1口コンロ ●シャワー付き洗面化粧台 ●ウォシュレット ●エレベーター ●駐輪場

株式会社 ARROWS NEXT

宅地建物取引業 岡山県知事(1)第6153号
〒700-0921 岡山市北区東古松488番地13
TEL: 086-201-2378 / FAX: 086-953-4921





法界院駅

マルナカ
中井町店

対象物件

天満屋
ハッピータウン
岡北店