

名称 :

HILL COLLEGE DAIGAKUMAE

ARROWS Car Share



POINT

- 必要な時に自由に車が利用できるカーシェア付物件(200円/時間)
- 近隣には大学などがあります♪
- 留守中でも宅配物を受け取ることができる宅配BOX付!
- オートロック付のため、セキュリティ設備完備!
- wifi無料! 洋室は約8帖以上のため広々としています♪
- 敷金0ヶ月・礼金0ヶ月で初期費用も抑えてご入居頂けます!
- ハッピータウン岡北店まで徒歩約6分
- 希望者には家電付き(冷蔵庫、電子レンジ、洗濯機)

建物情報



現状優先をお願いします。

(C'反転)

(A'反転)

所在地	岡山市北区大和町一丁目1番51-1号		
専有面積	27.93㎡(A)26.79㎡(C、C')31.51㎡(E)	構造/階数	鉄骨造5階建て
入居時期	106号10月中旬	築年月	2016年3月
学区		取引態様	代理
間取り内訳	1K	現況	居住中(9/28退去)
設備	<ul style="list-style-type: none"> ●オートロック ●宅配ボックス ●TVモニターホン ●エアコン1基 ●湯はり ●BS/CS100° ●Wi-Fi無料 ●1口コンロ ●シャワー付き洗面化粧台 ●ウォシュレット ●エレベーター ●駐輪場 		

お支払い

賃料	106号室:52,000円		
共益費	5,000円	敷金	0ヶ月
更新事務手数料	22,000円(税込) / 2年	礼金	0ヶ月
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・ 駐車場:6,600円(税込) ・ 町内会費100円 ・ 賃料口座振替手数料:550円(税込) / 月 ・ 保証会社:いえらぶパートナーズ(初回:月額の50%、最低保証料25,000円) ・ 年間保証委託料:10,000円/年 ・ 学生プラン初回30,000円、年間保証料18,000円※火災保険付帯 ・ 法人契約:敷金1ヵ月 ・ 鍵交換費用:18,700円(税込) ・ 除菌施工代:15,400円(税込) ・ 火災保険料:18,000円/2年毎※学生プランは保証料に込み 		

106号契約の場合

■ 月額賃料など(オプション除く)

合計 57,650 円

賃料	52,000 円
共益費	5,000 円
町内会費	100 円
	円
口座引落手数料(税込)	550 円
	円
	円

■ 契約時諸費用合計

合計 80,650 円

敷金	0 円
礼金	0 円
仲介手数料(税込)	0 円
火災保険料	18,000 円
除菌施工(税込)	15,400 円
鍵交換費(税込)	18,700 円
初回保証料	28,550 円
	円
	円

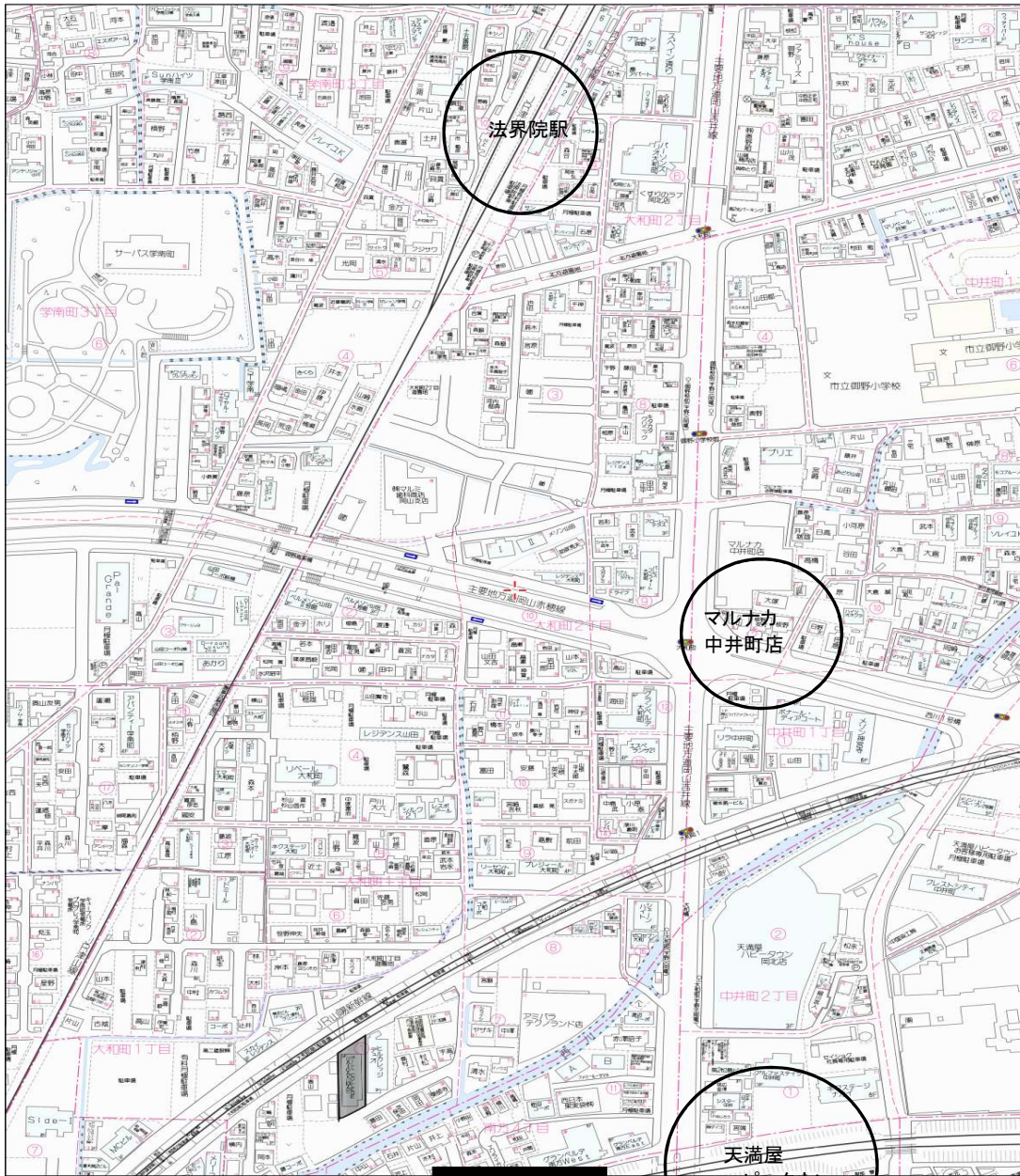
周辺情報

最寄り駅・交通	JR法界院駅まで自転車約5分
周辺環境	<ul style="list-style-type: none"> ● JR法界院駅まで自転車約5分 ● 岡山大学津島キャンパスまで自転車約6分 ● 岡山理科大学まで自転車約9分 ● ハッピータウン岡北店まで徒歩約6分 ● ファミリーマート学南町店まで徒歩約7分
	<ul style="list-style-type: none"> ● ラ・ムー岡山中央店(GU/ユニクロ等)まで自転車約5分 ● 敷地内カーシェア有

株式会社 ARROWS NEXT

宅地建物取引業 岡山県知事(1)第6153号
〒700-0921 岡山市北区東古松488番地13
TEL:086-201-2378 / FAX:086-953-4921





法界院駅

マルナカ
中井町店

天満屋
ハッピータウン
岡北店

対象物件